

IZMJENE I DOPUNE 2020.

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
BIBINJE**

**PRIKAZ IZMJENE I DOPUNE
PLANA - OBRAZLOŽENJE**

travanj 2020.

PRIJEDLOG

Nositelj izrade :

Općina Bibinje

Izrađivač:



Direktor :

BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar

Odgovorni voditelj :

Željko Predovan dipl.ing.arh.

Stručni tim :

Željko Predovan dipl.ing.arh.

Stephen Tony Brčić dipl.ing.upp.

Ivan Sutlović dipl.ing.elekt.

Jure Grbić, dipl.ing.građ.

PRIJEDLOG

Županija:	ZADARSKA
Općina:	BIBINJE
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BIBINJE: IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartografskog prikaza:	OBRAZLOŽENJE: PRIKAZ IZMJENA
Odluka o izradi Plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
"Službeni glasnik Općine Bibinje" 16 /19 i 01/20	"Službeni glasnik Općine Bibinje" __ /20
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
"Zadarski list", __. ____ 2020.	od: __. ____ 2020. do: __. ____ 2020.
Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave:
	Marin Diklan, dipl.oec
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)	
Broj suglasnosti:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba:
	Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj	Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana:	
1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. 3. Ivan Sutlović, dipl. ing. el.	4. Jure Grbić, dipl. ing. građ. 5. Zlatko Adorić, građ. teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	Ivan Šimunić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: UP/I-350-02/08-07/3
Ur.br.: 531-06-08-3
Zagreb, 22. veljače 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, zastupan po direktoru: Željko Predovan, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 353. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07), donosi

RJEŠENJE

I. " BLOCK-PROJEKT " d.o.o. - u iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

"BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 21/06 i br. 53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Željko Predovan, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br. ovl. 784,
- Sanja Bošković, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br. ovl. 3266,
- Stephen Tony Brčić, dipl. ing. urbanog i prostornog planiranja
- Denis Batur, dipl.ing.građ., ovlaštteni inženjer građevinarstva, br. ovl. 3826,
- Ivan Sutlović, dipl.ing.el., ovlaštteni inženjer elektrotehnike, br. ovl. 2126.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91 i 103/96 – Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. "BLOCK-PROJEKT" d.o.o., ZADAR, 7. Domobranske pukovnije br. 1
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/79

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 19. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, ŽELJKA PREDOVANA, dipl.ing.arh., iz ZADRA, IVANA MEŠTROVIĆA 12A, OIB 53283151547 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **ŽELJKO PREDOVAN**, dipl.ing.arh., iz ZADRA, IVANA MEŠTROVIĆA 12A, pod rednim brojem **94**, s danom upisa **19.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **ŽELJKO PREDOVAN**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ŽELJKU PREDOVANU, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

ŽELJKO PREDOVAN, dipl.ing.arh., iz ZADRA, IVANA MEŠTROVIĆA 12A podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.03.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ŽELJKO PREDOVAN:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/656, Urbroj: 314-01-99-1, od 31.07.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 26.04.1995. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

ŽELJKO PREDOVAN, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ŽELJKO PREDOVAN, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 19.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh

Jurkovic



Dostaviti:

1. ŽELJKO PREDOVAN, ZADAR, IVANA MEŠTROVIĆA 12A
2. U Zbirku isprava Komore

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060142248

OIB:

36135686629

TVRTKA:

2 BLOCK-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za
građevinarstvo i inženjering

2 BLOCK-PROJEKT d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

4 Zadar, Grad Zadar
Kralja Tvrtka 3

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|------|---|
| 1 | 63.2 | - Ostale prateće djelatnosti u prometu |
| 1 | 70.3 | - Poslovanje nekretn., uz naplatu ili po ugovoru |
| 1 | * | - Ugostiteljska djelatnost |
| 1 | * | - Turistička djelatnost |
| 1 | * | - Izrada nacrtu strojeva i industrijskih postrojenja |
| 1 | * | - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti |
| 1 | * | - Izrada projekta za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekta akustičnosti |
| 2 | * | - projektiranje objekata, građenje i nadzor nad gradnjom |
| 2 | * | - projektiranje i izvedba projekata strojeva, elektroinstalacija, instalacija za vodu i odvodnju, plin i sustava za grijanje |
| 2 | * | - poslovno savjetovanje |
| 2 | * | - kupnja i prodaja robe |
| 2 | * | - trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu |
| 3 | * | - Djelatnost svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- | | |
|---|---|
| 1 | Željko Predovan, OIB: 53283151547
Zadar, Ljudevita Posavskog 8/b |
| 1 | - jedini osnivač d. o. o. |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Željko Predovan, OIB: 53283151547
Zadar, Ljudevita Posavskog 8 b
- 1 - član uprave
- 1 - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

- 1 Izjava o usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima od 21. prosinca 1995. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10.09.2007. godine izmijenjeni članci 1., 2., 3., 4., 6. i 8. Izjave o tvrtki, sjedištu društva, temeljnom kapitalu i upravi.
- 3 Odlukom člana društva od 27.05.2008. godine izmijenjen članak 4. Izjave o djelatnosti društva.
- 4 Odlukom člana društva od 09.07.2012. godine izmijenjen članak 3. Izjave o sjedištu društva.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Temeljni kapital povećan sa iznosa od 18.700,00 kuna za iznos od 1.300,00 kuna na iznos od 20.000,00 kuna.

OSTALI PODACI:

- 1 RUL I 19745

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

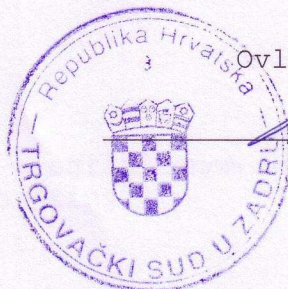
	Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje
eu	18.04.2012	2011	01.01.2011 - 31.12.2011

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-96/3837-5	14.09.1998	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-07/706-2	20.09.2007	Trgovački sud u Zadru
0003 Tt-08/492-3	20.11.2008	Trgovački sud u Zadru
0004 Tt-12/1584-2	19.07.2012	Trgovački sud u Zadru
eu /	02.06.2009	elektronički upis
eu /	19.05.2010	elektronički upis
eu /	12.05.2011	elektronički upis
eu /	18.04.2012	elektronički upis

SUBJEKT UPISA

U Zadru, 04. listopada 2012.



Ovlaštena osoba

OBRAZLOŽENJE IZMJENE I DOPUNE PLANA

Odlukom o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bibinje ("Službeni glasnik Općine Bibinje" br. 06/19 i 01/20) Vijeće Općine Bibinje utvrdilo je potrebu izrade **izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bibinje** ("Službeni glasnik Zadarske županije" br.10/08 i "Službeni glasnik Općine Bibinje" br. 03/11, 01/13, 02/14, 05/14, 4/16 i 01/18). Izmjene i dopune PPUO Bibinje odnose se na slijedeće:

- (a) povećanje lučkog područja i preraspodjelu namjene u zoni postojeće luke otvorene za javni promet i luke posebne namjene – *luka nautičkog turizma* na lokaciji "Lipauska". Ukupna zona lučkog područja će se povećati sa sadašnjih 3,63 ha na 9,5 ha od čega kopneni dio obuhvaća oko 3,0 ha a morski 6,5 ha. Površina će se mijenjati prvenstveno radi usklađenja površine s planiranim kapacitetom luke nautičkog turizma određen *Prostornim planom Zadarske županije* (dalje: *PPZŽ*). PPZŽ dozvoljava do 199 vezova u luci nautičkog turizma na ovoj lokaciji. U obuhvat ulazi dio već postojećeg građevinskog područja naselja Bibinje i postojeća luka otvorena za javni promet,
- (b) mogućnost redefiniranja obveze izrade i obuhvata Urbanističkih planova uređenja,
- (c) mogućnost preraspodijele (povećanje) manjeg dijela građevinskog područja naselja, kojim bi se obuhvatila kč 498/11 k.o. Bibinje u cijelosti. Povećanje građevinskog područja naselja obuhvatilo bi oko 450 m², dok bi se za istu tu površinu kč. 1951 ko Bibinje (infrastrukturni koridor u naselju). smanjila
- (d) prenamjena i premještanje planirane zone proizvodne namjene (**IK**) na području "Gromica" zbog zaštite borove šume. Naime, planirana zona IK trenutno obuhvaća veće površine razreda zaštićenog alepskog bora kojom upravljaju Hrvatske šume. Zona će se preoblikovati i premjestiti u smjeru jugozapada na području šikare, kojom također upravljaju Hrvatske šume. Ovom izmjenom planirana je i prenamjena ove zone u zonu za proizvodnju električne energije iz alternativnih izvora – *solarna elektrana* (**SE**), u skladu s Prostornim planom Zadarske županije. Ova zona će se urediti kao jedinstveni zahvat. Naime, nije moguće dijeliti zonu na manje gospodarske jedinice, te se smatra kao jedinstvan građevna cijelina. Slijedom navedenog, ovo građevinsko područje smatra se kao uređeno građevinsko područje, jer ima neposredan pristup na okolne prometnice. S tim u vidu, nema obveze izrade urbanističkog plana uređenja, jer će se ovim Planom propisati uvjeti detaljnošću istog.
- (e) preoblikovanje zone *sportsko-rekreacijske namjene* (**R**) na lokaciji "Križ" radi usklađenja obuhvata zone u skladu s lokacijskim uvjetima (postojeće građevine).
- (f) određivanje zone postojećeg groblja izvan građevinskog područja na lokaciji ispod "Velikog brda" kod granice s naseljem *Dračevac* (u susjednom Gradu Zadru). Groblje je postojeće i omaškom je izostavljeno iz dosadašnjih prostornih planova.

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o., Zadar.

Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom ____ 2020. godine. Javni uvid omogućen je od ____ 2020. godine do ____ 2020. godine. Javno izlaganje održano je ____ 2020. godine. Po primitku primjedbi s javnog uvida iste su obrađene. S obzirom da su nastale izmjene utjecale na vlasnička prava, Plan je pripremljen za ponovnu javnu raspravu, a javni uvid omogućen je od ____ do ____ 2020. godine. Javno izlaganje održano je ____ 2020. U postupku javne rasprave obaviještena su tijela s javnim ovlastima i zatraženo je njihovo mišljenje i prethodne suglasnosti. Plan je ispravljen u skladu s pristiglim primjedbama i zahtjevima, te je spremljen nacrt konačnog prijedloga Plana. U odvojenom dokumentu pod nazivom "evidencija o izradi Plana", pod naslovom "preslike pribavljenih mišljenja", prikazane su i dostavnice po kojima se može vidjeti kojim je tijelima dostavljen prijedlog Plana.

Utvrđen je konačni prijedlog plana. Isti je upućen Županijskom zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije od kojeg je pribavljeno prethodno mišljenje o usklađenosti Plana sa prostornim planom Zadarske županije. Nakon pribavljenog mišljenja Županijskog zavoda, konačni prijedlog Plana upućen je Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja od kojeg je pribavljena suglasnost Ministarstva po članku 108 Zakona o prostornom uređenju.

Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj

1. POLAZIŠTA

Prostorni plan općine Bibinje usvojen je u travnju 2008. godine. U međuvremenu stekli su se uvjeti za izmjene i dopune plana. Naime u skladu s tim planom izrađen je urbanistički plan uređenja poslovno – proizvodne (KI) zone "Lonići", ishođene su sve lokacijske i građevinske dozvole, potvrde glavnog projekta za svu infrastrukturu i radovi su u tijeku, probijene su glavne prometnice i izvodi se infrastruktura. Znatni dio zone je prodan investitorima. Zona "Lonići" nalazi se na području koje graniči s gradom Zadrom i nadovezuje se prometno na luku "Gaženica" koja je u izgradnji. Zona je smještena uz državnu cestu D8 i u neposrednoj blizini se nalazi brza cesta koja povezuje Gaženicu (Zadar) sa autocestom A1. To joj daje velike mogućnosti za realizaciju, što je vidljivo i iz pokazanog interesa. Zbog toga se ovim planom predviđa poslovno proizvodna zona "Lonići 2" sa sjeveroistočne i jugoistočne strane postojeće KI zone Lonići, na koju se direktno naslanja i čini s njom jednu prostorno funkcionalnu cjelinu. Površina planirane KI zone Lonići 2, iznosi 32,37 ha. Zemljište zone „Lonići 2“ je u vlasništvu općine Bibinje. Neposredna blizina grada Zadra, kao i smještaj uz državnu cestu D8 i izgradnja planiranog križanja u dva nivoa na toj cesti omogućavaju nesmetan ulaz i izlaz iz ove zone. Ovim planom se također predviđa izmjena granica obuhvata UPU-a u građevinskom području naselja Bibinje što je posljedica činjenice da uslijed imovinsko pravnih odnosa nije bilo moguće realizirati UPU-e u dosadašnjim granicama. Također se planira zona sportsko rekreacijske namjene na lokaciji "Pažar" koja se prostorno naslanja na planiranu poslovno proizvodnu zonu Lonići 2

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Općine u odnosu na prostor i sustave Županije

Općina Bibinje s jednim, istoimenim naseljem, smještena je na sjeverozapadu od Grada Zadra, graniči s općinama Sukošan na sjeveru i Zemunik Donji na sjeveroistoku. Obuhvaća obalu Zadarskog kanala i neposredno zaleđe u pravcu JZ-SI. Prostorni plan Zadarske županije (PPŽ) svrstava ovo područje unutar *Zadarske urbane regije*, odnosno u područje koje je usko vezano dnevnim migracijama i gospodarskim vezama s Gradom Zadrom.

Godine 2011. naselje Bibinje imalo je 3985 stanovnika te je treće najveće naselje po broju stanovnika u Zadarskoj županiji (nakon Zadra i Biograda). Direktno se naslanja na grad Zadar i luku Gaženicu, a jadranska turistička cesta (D8) i novoizgrađena brza cesta povezuje grad Zadar i luku Gaženicu sa jadranskom autocestom A1. Uz sjeveroistočni dio ove općine nalazi se Zadarski aerodrom koji se dijelom nalazi na području općine. U neposrednoj blizini se nalazi i čvorište na brzocest – Babindub. Teritorijem općine prolazi željeznička pruga koja povezuje grad Zadar, luku Gaženicu sa Kninom, Zagrebom i dalje sa Europom. Sve to Općini Bibinje daje odlične uvjete za razvoj poslovnih i proizvodnih zona. Naselje Bibinje se pruža uzdužno uz morsku obalu i to mu daje, uz dobar smještaj uz važne prometnice, odlične uvjete za razvoj turizma. U središnjem dijelu općine nalazi se Bibinjsko polje koje daje dobre mogućnosti za razvoj poljoprivrede.

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

Tablica 1: Podaci o površini, stanovnicima, stanovima i domaćinstvima, te gustoća naseljenosti u odnosu na Županiju

Zadarska županija	Površina		STANOVNICI				STANOVI				KUĆANSTVA				Gustoća naseljenosti
			Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		
	km ²	%	broj	%	Broj	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	%	st/km ²
Županija	3646,57	100	162046	100	170017	100	91932	100	134247	100	52359	100	60510	100	46,62
Općina	12,95	0,36	3923	2,42	3985	2,34	1504	1,64	2332	1,74	1061	2,03	1235	2,04	307,72

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica Državne geodetske uprave; Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011.

Površina Zadarske županije iznosi 3.646,57 km², od toga prostoru Općine pripada 0,36% teritorija Županije. Prema veličini teritorija (12,95 km²), nalazi se na 22. mjestu među 28 općina Županije.

Po broju od 3.985 stanovnika (popis 2011.), Bibinje je na 7. mjestu među općinama, a na 3. mjestu među naseljima Zadarske županije. Zadarska županija ima 170.017 stanovnika, od toga u Općini Bibinje živi 2,34 % stanovnika. Gustoća naseljenosti Zadarske županije iznosi 46,62 st/km², a Općine Bibinje 307,72 st/km².

Tablica 2: Podaci o površini, stanovnicima i gustoći naseljenosti 2011. god. u odnosu na geografska područja

OPĆINA BIBINJE	POVRŠINA		STANOVNICI				GUSTOĆA NASELJENOSTI	
	km ²	udio u površini Općine (%)	Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.	Popis 2011.
			broj	%	broj	%	broj st/km2	broj st/km2
OBALNO	12,95	100	3923	100	3985	100	302,93	307,72
OTOČNO	-	-	-	-	-	-	-	-
KONTINENTALNO GRANIČNO	-	-	-	-	-	-	-	-
OSTALO	-	-	-	-	-	-	-	-
OPĆINA ukupno	12,95	100	3923	100	3985	100	302,93	307,72

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica Državne geodetske uprave; Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011.

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke*Prostorno-razvojna struktura*

Plodne poljoprivredne površine, mediteranska klima, smještaj na dugoj i razvedenoj obali su prirodni potencijali ovog prostora.

Zahvaljujući smještaju u blizini grada Zadra i industrijsko-lučke zone Gaženica stvorene su povoljne geoprometne prilike: Jadranska turistička cesta, željeznička pruga, blizina spojne ceste Gaženica-Zadar 2 i zračne luke Zemunik.

Prirodne značajke prostora**Geomorfološka osnova i geološka građa**

Prostor Općine Bibinje može se podijeliti na tri reljefne mikrocjeline:

- obalni dio,
- nisko vapnenačko bilo,
- zaobalje.

Obala je niska. Od uvale Jaz do SZ granice Općine u pravcu vapnenačkog bila, nadmorska visina postupno raste. JI dio obalnog dijela je uravnjeniji i blažeg nagiba od SZ dijela.

Na ovom području ističe se poluotok koji se pruža dinarskim pravcem. Poluotok je uzdužno presječen reverznim rasjedom u čitavoj njegovoj dužini. Građen je od foraminiferskih vapnenaca.

Od uvale Jaz do uvale Zlatna luka, proteže se sloj crvenice, na kojeg se prema unutrašnjosti nastavlja debelo uslojeni vapnenci koji zajedno s foraminiferskim izgrađuju nisko vapnenačko bilo.

Nisko vapnenačko bilo odvaja obalni dio Općine od zaobalja. Najviša kota u Općini je na brdu Križ, 154 m nadmorske visine.

Zaobalje čine Bibinjsko polje i područje Gromice (*Gornje Grobnice*¹). Polje je građeno od pješčenjaka, lapora i konglomerata, te predstavlja nastavak sinklinalne osi koja se proteže od

područja Bokanjca do Sv. Martina, na prosječnoj nadmorskoj visini od oko 80 metara, dok su rubovi polja 20 do 30 metara viši.

Na SI Bibinjsko polje prelazi u prostor Gromice, zaravnjeno područje vapnenačkog sastava, debele uslojenosti. Prosječna nadmorska visina se ovdje opet spušta na oko 85 metara.

Naselje Bibinje razvilo se na obalnom dijelu. Najstariji dio naselja smješten je na SZ dijelu poluotoka koji je oblikom gotovo identičan zadarskom poluotoku.

Seizmotektonika

Dio Općine od same obalne crte pa do sredine polja smješten je u zoni od 8° MCS ljestvice s vjerojatnošću pojave potresa 63% za povratni period od 100 godina (prikazan u Privremenoj seizmološkoj karti). Ostatak teritorija se nalazi u zoni od 7° MCS ljestvice. Prema suvremenim kartama potresnih područja na području Općine Bibinje poredbeno vršno ubrzanje temeljnog tla tipa A s vjerojatnosti premašaja 10% u 10 godina izraženo u jedinicama gravitacijskog ubrzanja za povratno razdoblje 95 godina iznosi $a_{gR}=0,10$, a za povratno razdoblje 475 godina $a_{gR}=0,18$ g.

Za izgradnju objekata, prema privremenim tehničkim zakonima za gradnju u aktivnim seizmičkim područjima koristi se Pravilnik o državnom standardu za proučavanje seizmičkih utjecaja na mikrolokaciju. Radi ilustracije jačine potresa dati su učinci 7° MCS ljestvice načinjeni na osnovu ljudskog doživljavanja i učinaka na građevinama, dakle empirijski:

7° - vrlo jaki potresi koji uzrokuju veće štete na zgradama.

Prilikom protupotresnog projektiranja u obzir treba uzeti norme propisane Eurokodom 8.

¹ Toponim preuzet s TK 1:25000

Klima

Budući da na području Općine ne postoji meteorološka postaja, za analizu klimatskih obilježja koriste se podaci najbližih: meteorološke postaje u Zadru, za priobalno područje i zračne luke Zemunik za zaobalje.

Prostor Općine Bibinje je pod utjecajem sredozemne, umjereno tople kišne klime sa suhim i vrućim ljetima, te blagim zimama. Srednja temperatura najhladnijeg mjeseca nije niža od 3°C, a najmanje jedan mjesec u godini ima srednju temperaturu višu od 10°C. Bitno obilježje ove klime je pravilna izmjena godišnjih doba po čemu se razlikuje od većine ostalih klima.

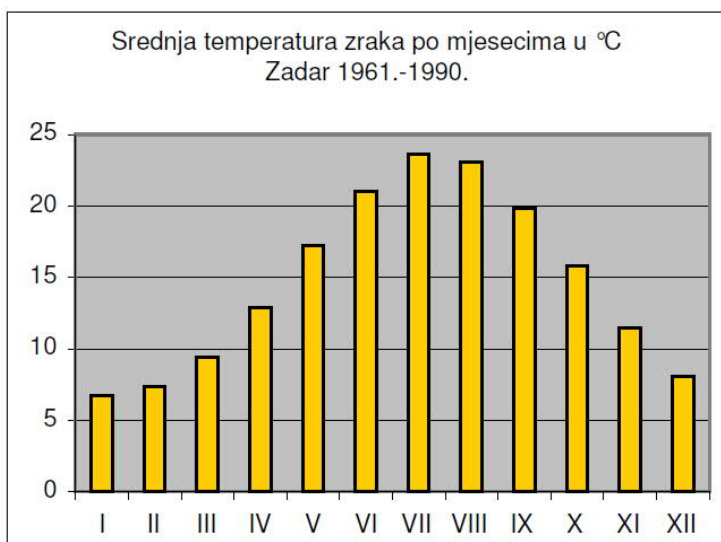
U lokalnim okvirima značajnu ulogu ima široko ravničarsko zaleđe, Ravni kotari, najširi ravničarski pojas u hrvatskom primorju, koji ublažava utjecaj četrdesetak kilometara udaljenog Velebita.

Temperatura zraka

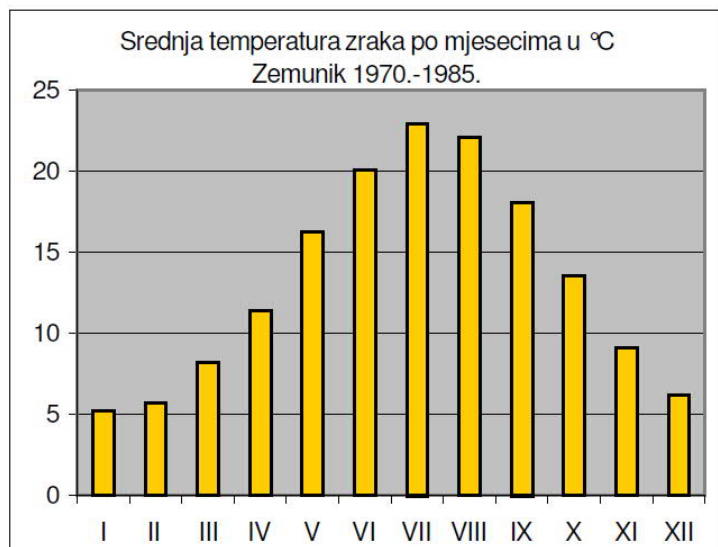
Prosječne vrijednosti temperatura su vrlo povoljne. Srednja godišnja temperatura je 14,7°C na obali, dok je u unutrašnjosti nešto niža (13,2°C). Prosječna temperatura najhladnijeg mjeseca, siječnja, je 6,7°C, a najtoplijeg mjeseca, srpnja, 23,6°C. U zaleđu Općine prosječna siječanjnska temperatura je niža za 1,5°C (5,2°C.), dok su manje razlike u srpnju (22,9°C).

Više vrijednosti temperature obalnog dijela u hladnom dijelu godine povezuju se s utjecajem mora kao termoregulatora, te sa smještajem naselja zaštićenog od bure.

Srednja temperatura zraka po mjesecima u °C Zadar 1961.-1990.



Izvor: Duško Kraljev – U okrilju sunca i mora: klimatska monografija Zadra, Zadar, 1995.



Izvor: Program razvoja agroindustrijskog kompleksa Zadarske regije; skupina autora, Zadar 1991. godine.

Tablica 3: Srednje mjesečne i godišnja temperatura zraka (°C), Zadar, 1961.-1990.

mjesec	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	srednja godišnja
sred. temp. zraka	6,7	7,4	9,4	12,9	17,2	21	23,6	23,1	19,8	15,8	11,5	8,1	14,7

Izvor: Duško Kraljev – U okrilju sunca i mora: klimatska monografija Zadra, Zadar, 1995

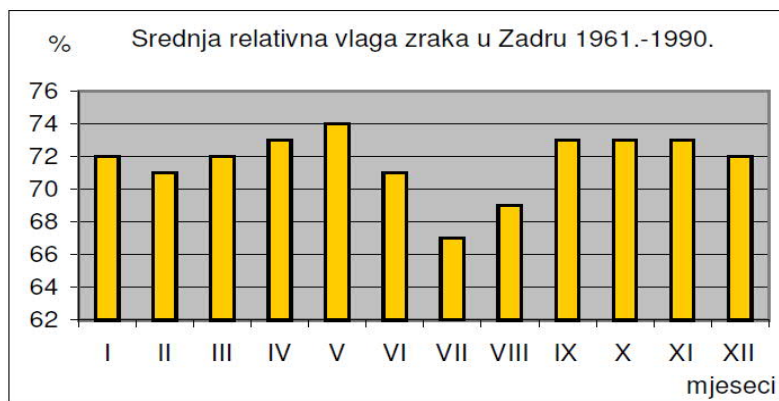
Tablica 4: Srednje mjesečne temperature zraka (°C), Zračna luka Zemunik; 1970.-1985.

mjesec	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	srednja godišnja
sred. temp. zraka	5,2	5,7	8,2	11,4	16,3	20,1	22,9	22,1	18,1	13,6	9,1	6,2	13,2

Izvor: Program razvoja agroindustrijskog kompleksa Zadarske regije; skupina autora, Zadar 1991. godine.

Vlaga zraka, padaline i naoblaka

Srednja godišnja vrijednost vlage iznosi 72%. Najvlažniji dijelovi godine su proljeće i jesen, zima je tek nešto suša, a najsušniji dio je ljeto. Vezana za relativnu vlagu je i pojava magle, koja se javlja u danima s visokim postotkom vlage u zraku.



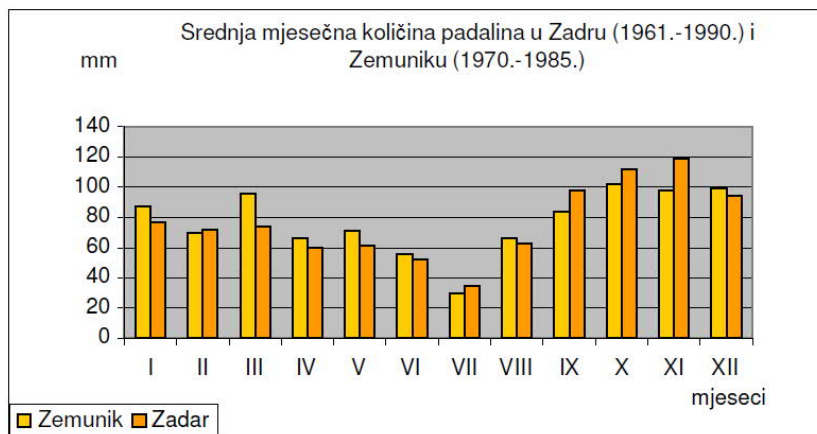
Izvor: Duško Kraljev – U okrilju sunca i mora: klimatska monografija Zadra, Zadar, 1995.

Srednja godišnja količina padalina u Zadru iznosi 917 mm, dok je u Zemuniku neznatno viša: 925 mm. U vegetacijskom razdoblju količina padalina u Zemuniku iznosi prosječno 373 mm.

Raspodjela padalina tijekom godine je nepravilna - najmanje padalina ima ljeti (minimum u srpnju: Zadar 35 mm, Zemunik 30 mm), a najviše u jesen (maksimum u listopadu: Zemunik 102 mm i u studenome, Zadar 119 mm). Sekundarni ili proljetni maksimum je u ožujku.

Ovakav raspored padalina predstavlja otežavajuću okolnost u uvjetima oskudne opskrbe vodom na krškom prostoru u kombinaciji s mediteranskim pluvijalnim režimom.

Godišnji hod padalina otprilike je razmjeran hodu relativne vlažnosti zraka, dok je kretanje temperatura kroz godinu obrnuto proporcionalno ovim vrijednostima.



Izvor: Duško Kraljev – U okrilju sunca i mora: klimatska monografija Zadra, Zadar, 1995. Program razvoja agroindustrijskog kompleksa Zadarske regije; skupina autora, Zadar 1991. godine.

Naoblaka se poklapa s godišnjim hodom padalina. Tako se izražene vrijednosti naoblake u desetinama neba kreću oko 6,5 u prosincu, a 2,4 u srpnju. Ima preko 100 vedrih dana u godini.

Vjetrovitost

Vjetrovitost je izražena jer je ovo kontaktno područje kopna i mora, gdje razlike u tlaku zraka uvjetuju dnevnu i sezonsku raspodjelu pravaca, što se očituje u dobroj prozračenosti prostora. Dominantni vjetrovi su uvjetovani konfiguracijom terena: reljefom i pravcem pružanja obale. Tijekom godine izdvajaju se:

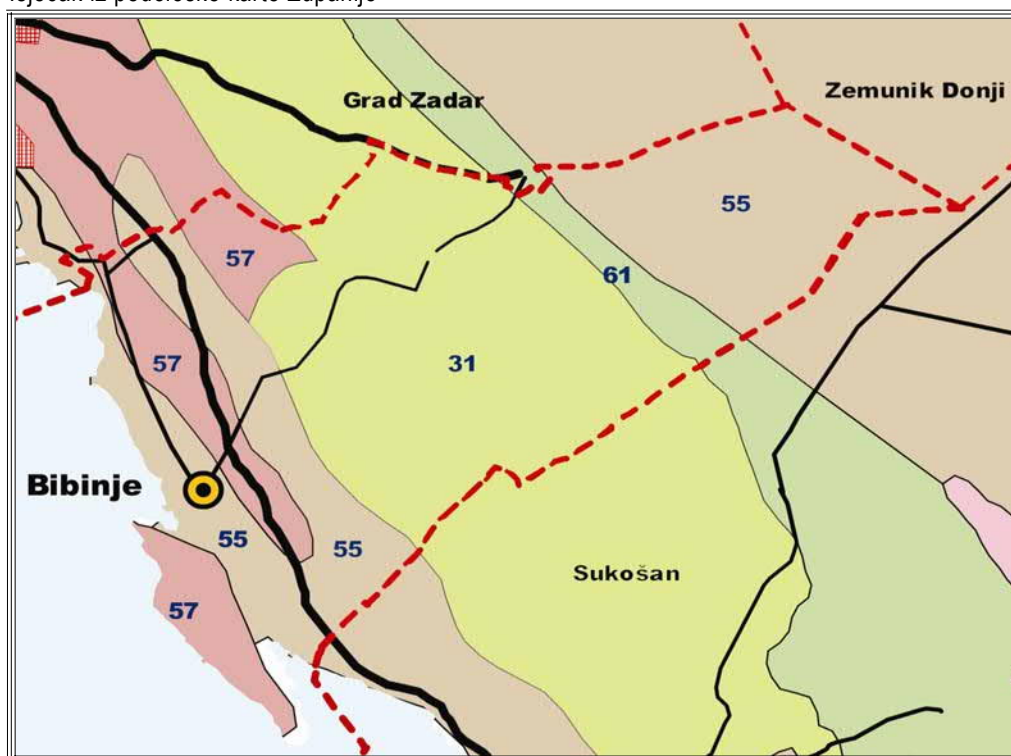
- najčešći SE vjetar, jugo ili široko. Zatim prema učestalosti slijede:
- vjetar NW smjera, maestral,
- istočnjak ili levanat.

Iz ta tri smjera puše oko 51% svih vjetrova u godini. Prevladavaju slabi vjetrovi (65%) i tišine (20%), a jak vjetar je rijedak, prosječno godišnje oko 25 dana. Zahvaljujući ravničarskom zaleđu i udaljenosti od Velebita, te zaklonjenom smještaju naselja podno niskog vapnenačkog bila, utjecaj bure (NE) je ovdje znatno oslabljen.

Pedološka osnova tla

Smeđa tla, crvenica i antropogena tla flišnih i krških sinklinala su najzastupljeniji tipovi tla.

Isječak iz pedološke karte Županije



Tablica 5: Tipovi tala

red i klasa pogodnosti	podklasa pogodnosti	broj	dominantna tla	ostale jedinice tla
P-3	sk ₂ , p ₂	31	Antropogena flišnih i krških sinklinala i koluvija	Rendzina na flišu (lapori), Sirozem silikatno-karbonatni, Močvarno glejno, Pseudoglej obronačni, Koluvij
N-2	st ₁ , n, p ₁	55	Crvenica plitka i srednje duboka	Smeđe tlo na vapnencu, Vapneno dolomitna crvenica, Antropogena
N-2	st ₁ , n, p ₁	57	smeđe na vapnencu	Crvenica tipična i lesivirana, Crnica vapnenačko dolomitna, Rendzina na trošini vapnenca, Lesivirano na vapnencu, Kamenjar, Rigolano
N-2	st ₂ , du ₁ , p ₁	61	crnica vapnenačko dolomitna	Smeđe tlo na vapnencu i dolomitu Rendzina na trošini vapnenca Lesivirana na vapnencu i dolomitu

Izvor: Namjenska pedološka karta, Zavod za pedologiju Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, 1996.

objašnjenje kratica:

N-2: trajno nepogodna tla za obradu

P-3: ograničeno obradiva tla

stjenovitost

st₁: > 50% stijenast₂: < 50% stijena

nagib terena

n = > 15 i/ili 30%

stupanj osjetljivosti prema kemijskim polutantima

p₁: slaba osjetljivostp₃: jaka osjetljivost

dubina tla

du₁: <30 cm**Biljni pokrov**

Prostor pripada eumediteranskoj zoni. Autohtona vegetacija predstavljena je kompleksom mediteranske šume koja se sastoji od hrasta crnike, te različitih vrsta borova i čempresa. No, dugotrajnim utjecajem čovjeka kroz različite oblike djelatnosti, prvenstveno u primarnom sektoru, autohtona šumska vegetacija pretvorena je u različite vrste mediteranskih šikara, makija i gariga, odnosno u pašnjake i poljoprivredne usjeve, odgovarajućeg klimatsko-ekološkog areala.

Kulturno-povijesne značajke prostora

Srednjovjekovni izvori Bibinje spominju pod nazivom Bibanum, koje je nastalo od imena rimskog patricija Vibiusa (Vibija), koji je imao posjed na ovom području. Povijesna jezgra Bibinja, (tzv. Staro Selo) je zaštićena ruralna cjelina, smještena na malom poluotoku. Izgled ruralnog naselja Bibinje dobiva u 15. st. Raspored ulica je relativno pravilan. Kuće su kamene, ali ožbukane, pretežno jednokatnice, a ima i dvokatnica. Krov je dvostrešan s pokrovom od kupe kanalice. Unutar zaštićene jezgre nalaze se dva sakralna objekta: Crkva sv. Roka i Crkva sv. Ivana Krstitelja.

U cilju očuvanja kulturnog naslijeđa utvrđen je popis dobara - područja i pojedinačnih građevina s određenim ili predloženim stupnjem zaštite:

Z – kulturno dobro upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara

P – preventivno zaštićeno

E – evidentirano kulturno dobro koje treba istražiti i zaštititi

ZPP – zaštita ovim Planom

1.0. Povijesna naselja i dijelovi naselja

1.1.	Ruralno-urbana cjelina	stupanj zaštite
1.	Povijesna jezgra naselja (Staro Selo) – ruralna cjelina naselja Bibinje	Z-2991

2.0. Povijesne građevine i sklopovi

2.1.	Spomenik graditeljstva	stupanj zaštite
1.	Crkva sv. Roka Ispovjednika u povijesnoj jezgri, izgrađena 1673., obnovljena 1854. –	Z-2624
2.	Crkva sv. Ivana u povijesnoj jezgri (15. st.), preuređena u izložbeni prostor – zbirka sakralnih predmeta	E
3.	Crkva sv. Ivana na Puntici (12. st.), obnovljena 1988./89. god	E
4.	Crkva sv. Jelene u Gaženici, dislocirana s područja industrijske luke	E
5.	Crkva Uznesenja BDM, izgrađena 1985.	ZPP
6.	Kapela Svih Svetih na groblju, izgrađena 1996.	ZPP

3.0. Arheološka baština

3.1.	Arheološko područje/lokalitet	stupanj zaštite
1.	Petrina s ostacima naselja i Crkve sv. Petra (8. st.)	P-1559
2.	Lonići - ostaci rimskog akvadukta Vrana-Zadar u Lonićima	E
3.	Lipauska (Banska punta) - ostaci antičke rimske arhitekture na žalu, i obali i u moru	E
4.	Ostaci rimske centuracije	/
5.	Punta	/

4.0. Etnološka baština		
4.1.	Etnološka zbirka Bibinje	stupanj zaštite
		E

5.0. Spomenički kompleksi/memorijalni spomenici/perivoji		
5.1.	Brdo "Križ" u sklopu memorijalnog i povijesnog područja za očuvanje spomena na povijesna zbivanja tijekom Domovinskog rata (1991 - 1995), kao spomen područje Domovinskog rata Zadarske županije	stupanj zaštite
		ZPP

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

Osnovni dokumenti prostornog uređenja šireg područja koji su obvezujući za ovaj Plan su:

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske, 1997. god.
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, 1999. god.
- Prostorni plan Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije, br. 2/01., 6/04, 2/05, 17/06, 03/10, 15/14, 14/15)
- Općinski prostorni plan Općine Zadar, 1978. (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 14/85, 11/88, 13/89)
- Idejna rješenja i projekti velikih infrastrukturnih zahvata od značaja za Republiku Hrvatsku i od značaja za Zadarsku županiju

Strategija prostornog uređenja RH (1997.) i Program prostornog uređenja RH (1999.) su temeljni dokumenti prostornog uređenja na nivou Države. Na temelju Strategije izrađen je Program kojim su određene mjere i aktivnosti za provođenje Strategije. Programom su pobliže određeni osnovni ciljevi razvoja u prostoru, kriteriji i smjernice za uređenje prostornih i drugih cjelina, te prijedlozi prioriteta za ostvarivanje ciljeva prostornog uređenja. Programom su također određene i osnove za organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora, sustav središnjih naselja i sustav razvojne državne infrastrukture, te mjere i smjernice za zaštitu i unapređenje okoliša. Strategija i Program čine jedinstven dokument prostornog uređenja kojeg donosi Hrvatski sabor.

PPŽ definira ulogu Općine Bibinje kroz administrativni ustroj, položaj u prostoru, demografsko stanje i gospodarsku osnovu naselja, te utvrđuje ciljeve i pravce razvoja. Prema tome, naselje Bibinje je definirano unutar županijskog prostora kao *općinsko središte*, te kao *centar nižeg reda* ili *lokalno razvojno žarište*, koje će sadržavati i određene društvene sadržaje. Za veću razinu gospodarskih, društvenih i administrativnih usluga, stanovništvo Općine će i dalje gravitirati prema Zadru. Prostorni plan Zadarske županije uvažavanjem društveno-gospodarskih, prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, razrađuje načelo prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja, te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu površina na nivou Županije. Županija u okviru svog samoupravnog djelovanja usklađuje interese i poduzima aktivnosti radi ravnomjernog gospodarskog i društvenog razvitka općina i gradova u sustavu županije i županije kao cjeline.

Plan bivše Općine Zadar je izrađen davne 1978. godine u posve drugom društveno-gospodarskom i geopolitičkom okruženju, što je izravno ili neizravno utjecalo i na planske postavke.

Temeljem planskih postavki OPP-a, gospodarski, socijalni i prostorni razvoj u Općini zasniva se na prirodno-geografskim i geoprometnim obilježjima, na dostignutom nivou razvoja gospodarstva, neprivrednih i društvenih djelatnosti, stanovništvu i naselju, kao primarnim razvojnim resursima. OPP utvrđuje, također, probleme i ograničavajuće činitelje razvoja, te predlaže mjere za što brži, ravnomjerniji i skladniji razvoj cijelog prostora Općine, zaštitu i unapređenje okoline. Sukladno tome Planom su utvrđene komparativne prednosti i prioritetni pravci razvoja u Općini. S tim u svezi definirana je namjena površina i način korištenja prostora. Građevinska područja određena su naknadnom dopunom 1984. godine.

U proteklom vremenu pojedine postavke Plana izdržale su provjeru vremena, ali su tijekom ovog dugog razdoblja nastala i brojna odstupanja od Plana, što između ostalog (promjena vlasničkih odnosa, teritorijalnog ustrojstva i sl.) nalaže potrebu izrade novog plana.

2008. godine izrađen je osnovni Prostorni plan uređenja Općine Bibinje.

Za područje Općine Bibinje na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Bibinje („Službeni glasnik Općine Bibinje“, br. 10/08, 3/11, 1/13-isp.gr., 6/13-isp.gr., 2/14, 5/14, 4/16-dopuna) („Službeni glasnik Zadarske županije“ br.10/08 i izmjene i dopune „Službeni glasnik Općine Bibinje“ br. 03/11, 01/13, 02/14, 05/14, 4/16 i 01/18).

Ostali dokumenti prostornog uređenja

- Provedbeni urbanistički plan marine "Zlatna luka" (Marina Dalmacija) (Službeni glasnik općina Biograd, Benkovac i Zadar; 20/87) je realiziran u velikom dijelu i **stavljen van snage**.

Na snazi su i :

- UPU poslovno – proizvodne zone Lonići (KI) realizacija kojeg je u tijeku (Službeni glasnik Zadarske županije broj 17/09)
- UPU građevinskog područja naselja Bibinje – stambena zona Bugarije bori (S) (Službeni glasnik Zadarske županije br.20/10)
- UPU industrijsko–skladišne zone "Gaženica" (Službeni glasnik Zadarske županije br.20/10)
- UPU zone „Lonići 2“ – UPU2 (Službeni glasnik Općine Bibinje broj 02/14)

1.1.4. Ocjena stanja mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke i prostorne pokazatelje**Demografski pokazatelji***Kretanje broja stanovnika*

Općina Bibinje obuhvaća samo jedno, istoimeno naselje. Ukupan broj stanovnika prema popisu iz **2001.** **2011.** godine iznosio je **3.923** **3985** stanovnika.

Tablica 6: Kretanje broja stanovnika 1953. – **2001.** **2011.** godine

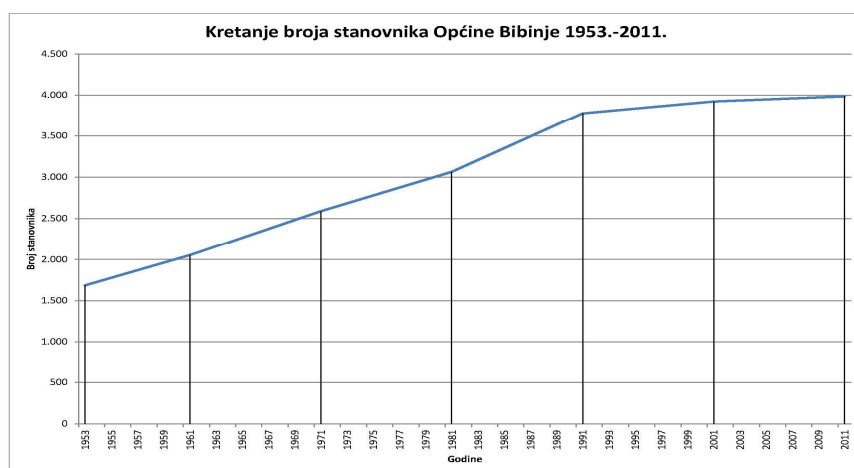
Općina/naselje	Godina popisa						
	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.
Bibinje	1.684	2.053	2.590	3.065	3.777	3.923	3985

Izvor: M. Korenčić "Naselja i stanovništvo SR Hrvatske 1857.-1971." i popis stanovništva 1981. i 1991. Za **2001.** i **2011.** godinu: Državni zavod za statistiku, Zagreb.

Izvor: Izrađeno prema: Državni zavod za statistiku, 2016.

Kretanje broja stanovnika praćeno od 1953. godine ukazuje na kontinuirani porast broja stanovnika. Od 1953. do 1991. godine taj porast je iznosio oko 55 stanovnika godišnje. U međupopisnom razdoblju od 1991. do 2011., porast se usporio i iznosio je 10,4 stanovnika godišnje.

Stopa prirodnog prirasta je pozitivna, 2001. godine iznosila je 7,9%, po čemu je među općinama s tradicionalno visokom stopom prirodnog prirasta²



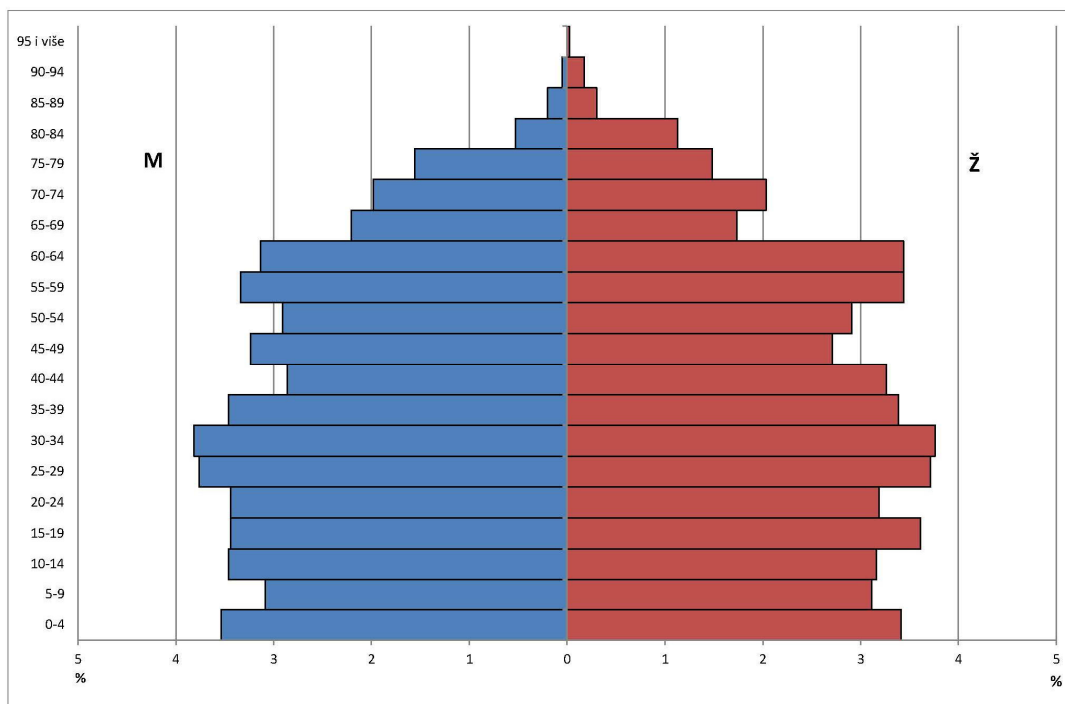
² Slika zdravlja Zadarske županije, rujan 2007.

Dobno-polna struktura

Tablica 7: Dobna struktura stanovništva Općine Bibinje 2011. godine (u %)

Dobne skupine	0-14	15-64	65 i više
sv.	19,77	66,83	13,40
m	10,09	33,40	6,52
ž	9,69	33,43	6,88

Izvor: Izračunato prema: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku, Zagreb

**Dobno-polna struktura stanovništva Općine Bibinje 2011. godine**

Izvor: Izrađeno prema: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku, Zagreb

U dobnom sastavu Općine Bibinje prevladava zrelo stanovništvo (2663 ili 66,83%), potom slijede mlado (788 ili 19,77%) i staro stanovništvo (534 ili 13,40%). Iako udio stare dobne skupine pokazuje kako je u Općini započeo proces starenja stanovništva, s gledišta radne sposobnosti, vitaliteta i fertile dobi, demografska slika Općine je ohrabrujuća.

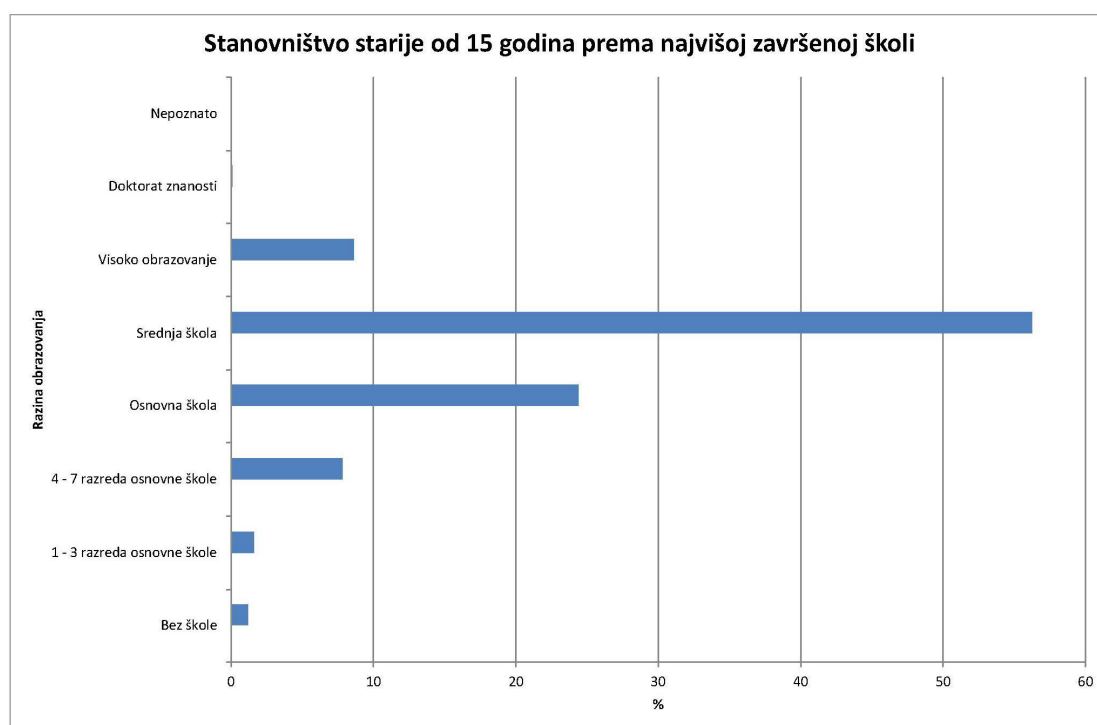
Spolna struktura stanovništva Općine Bibinje je ujednačena (50,01% muškaraca i 49,99% žena). Na dobno-polnoj piramidi uočava se najveći udio dobne skupine 25-34 godine, te blago suženje baze piramide. Prisutna je feminizacija gornjih dobni skupina.

Obrazovna struktura

Tablica 8: Struktura obrazovanja - stanovništvo starije od 15 godina prema stečenoj školskoj spremi 2011. godine

Općina Bibinje	Spol	Ukupno	Bez škole	1 - 3 razreda osnovne škole	4 - 7 razreda osnovne škole	Osnovna škola	Srednja škola	Visoko obrazovanje				Nepoznato
								svega	Stručni studij	Sveučilišni studij	Doktorat znanosti	
Općina Bibinje	sv.	3.197	38	51	250	780	1.798	279	91	185	3	1
	m	1.591	16	11	91	344	997	132	44	85	3	-
	ž	1.606	22	40	159	436	801	147	47	100	-	1

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku, Zagreb



Izvor: Izračunato prema: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku, Zagreb

Prema podacima popisa 2011. godine, prevladava populacija sa srednjoškolskim (1798 stanovnika ili 56,24%) i osnovnoškolskim (780 stanovnika ili 24,40%) obrazovanjem. Najmanje su zastupljeni magisteriji i doktorati. Broj stanovnika s višom i visokom stručnom spremom je gotovo osam puta manji u odnosu na broj onih sa srednjom stručnom spremom, što upućuje na to da nije uvriježen nastavak školovanja nakon srednjoškolskog obrazovanja.

Struktura kućanstava

Tablica 9: Struktura privatnih kućanstava 2011. godine

Privatna kućanstva													
Ukupno	Obiteljska kućanstva prema broju članova											Neobiteljska kućanstva	
	svega	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 i više	svega	samačka kućanstva
1.235	1.030	281	231	260	149	67	27	11	4			205	194
													11

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku, Zagreb

U strukturi kućanstava prevladavaju obiteljska, s udjelom od 83,40%, dok je neobiteljskih 16,60%. U ukupnom broju kućanstava najviše ima dvočlanih (291 ili 23,56%), slijede četveročlana (260 ili 21,05%) te tročlana (232 ili 18,79%).

Kućanstava s 8 i više članova ima 15 i njihovi članovi čine 3,2% ukupnog stanovništva Općine.

U strukturi neobiteljskih kućanstava dominiraju samačka (194 od 205). Prosječna veličina kućanstva bez obzira na strukturu je 3,22 člana.

Tablica 10. Stanovi prema načinu korištenja 2011.

Grad/ Općina	Ukupno	Stanovi za stalno stanovanje			Stanovi koji se koriste povremeno			Stanovi u kojima se samo obavlja djelatnost	
		ukupno	nastanjeni	privremeno nenastanjeni	napušteni	za odmor i rekreaciju	u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi	iznajmljivanje turistima	ostale djelatnosti
Bibinje	2.332	1.453	1.233	212	8	610	-	269	-
m2	194.165	137.675	119.311	17.844	520	42.175	-	14.315	-

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku, Zagreb

U Općini Bibinje među stanovima prema načinu korištenja prevladavaju stanovi za stalno stanovanje (62,31%), potom stanovi koji se koriste povremeno (26,50%) te stanovi u kojima se samo obavlja djelatnost (11,54%).

U kategoriji stanova koji se koriste povremeno glavnina pripada stanovima koji se koriste za odmor i rekreaciju.

Gospodarski pokazatelji

Poljoprivreda je u prošlosti bila osnovna gospodarska djelatnost. Temeljala se na prirodnim predispozicijama Općine, prvenstveno obradivim površinama Bibinjskog polja. Tijekom Domovinskog rata poljoprivredne površine Bibinjskog polja u zaleđu Općine nisu se obrađivale zbog okupacije, a nakon oslobođenja, opasnost od mina i ljudske žrtve na ovom prostoru doprinijele su zapuštanju poljoprivredne djelatnosti.

Tablica 12. Obradive površine (polja)

Obradivo polje	Obradive površine (ha)
Gornje polje	386,05
Zgon	6,65
ukupno	392,7

Voćarska proizvodnja je slabo razvijena, zbog nedostatka prikladnih površina i lokacija. U novije vrijeme povećava se uzgoj masline. Pretežno je od voćnih vrsti zastupljena maslina. Maslina i dalje treba biti glavna voćna vrsta s obzirom na ekološke uvjete Općine.

Usitnjenost posjeda ograničavajući je faktor u razvoju vinogradarstva. Na zapadnom dijelu polja moguća je proizvodnja sorti za kvalitetna vina, a na istočnom dijelu, koje je površine cca 280 ha, oko 70% može se koristiti za uzgoj vinove loze. Na području Općine ne postoje uvjeti za proizvodnju stolnog grožđa.

Stočarske djelatnosti slabo su razvijene, a zastupljene su ovčarstvo, svinjogojstvo i peradarstvo. U sekundarnom sektoru gospodarstva djeluje kamenolom *Sridnjak*.

U sklopu proizvodno-poslovne zone Gaženica djeluje poduzeće Kepol Terminal čija je primarna djelatnost skladištenje tekućih kemikalija i naftnih derivata.

Punionica plina smještena je pored teretne željezničke postaje u zapadnom dijelu Općine.

Postoje povoljne prirodne mogućnosti za razvoj turizma, pogotovo nakon izgradnje marine "Dalmacija" Bibinje-Sukošan. Smještajna ponuda svodi se na kampove, apartmane i sobe, a vanpansionske sadržaje treba dodatno razvijati. Trgovina je zastupljena manjim brojem prodavaonica mješovite robe, suvenirnicama, tržnicom i ribarnicom. Ugostiteljski objekti i ostale uslužne djelatnosti zastupljeni su u manjem broju.

Društveni pokazatelji

Odgoj i obrazovanje

U Općini djeluje jedan dječji vrtić i osnovna škola.

Općina Bibinje je osnivač dječjeg vrtića 'Leptirići' u kojem je upisano 55 djece. Planirani kapacitet vrtića je između 50 i 60 djece.

Osnovna škola Stjepana Radića ima 13 učionica s 10 pripadajućih kabineta, sportskom dvoranom i knjižnicom. Prema podacima za 2007/2008. školsku godinu, školu pohađa 426 učenika.

Kultura

Muzej je smješten u zgradi općine gdje je izložena etnografska zbirka.

U crkvi rođenja sv. Ivana Krstitelja izložena je zbirka sakralnih predmeta.

Djeluje KUD «Ivan Goran Kovačić», Udruga mladeži, Udruga maskara, Škola mandoline i gitare te crkveni zbor mladih «Magnificat».

Sport

Djeluju brojni sportski klubovi i društva: Šahovski klub «Goran», Odbojkaški klub «Goran», klub odbojke na pijesku, nogometni klub «Bibinje», sportsko-ribolovno društvo «Glavoč» i planinarsko društvo «Babulj».

Djelatnost opće medicine

Djeluju 2 tima opće medicine i 2 stomatologa.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

Globalni ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja su:

- unapređenje kvalitete života
- očuvanje prirodnih ekosustava, spomeničke i druge baštine
- ostvarenje skladnog demografskog razvoja
- osiguranje prostornih pretpostavki za rast i razvoj razvojnih središta
- maksimalno korištenje prednosti prometnog položaja
- razvoj tehničke i komunalne infrastrukture
- razvoj društvene infrastrukture i servisno-uslužnih djelatnosti
- podizanje standarda javnih usluga
- razvoj agrara, poljoprivrednih dobara i djelatnosti
- poboljšanje režima zaštite okoliša

2.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

PPŽ-e ističe potrebu preusmjeravanja demografskih tokova smanjenjem gravitacijske moći Zadra kao jakog imigracijskog centra te omogućavanjem demografskog rasta ostalih središta u Županiji. Bibinje kao lokalno središte treba osposobiti da postane nositelj svih razvojnih promjena, cilj kojih je poboljšanje uvjeta života:

- putem uspješnih gospodarskih programa,
- demografskom obnovom,
- protokom kapitala.

Temeljni razvoj infrastrukturnih sustava prema postavkama i ciljevima PPŽ-a vezan je direktno na:

- realizaciju prometne mreže koja će osigurati efikasno povezivanje općinskog središta s glavnim razvojnim žarištima Županije,
- sigurnost prometa u cjelini,
- razvoj mjesnih luka za potrebe domicilnog stanovništva i posjetitelja,
- osiguranje i zaštitu dovoljne količine kvalitetne pitke vode
- planiranje kvalitetnih sustava odvodnje otpadnih voda
- razvoj telekomunikacijskog sustava
- razvoj elektroenergetskog sustava
- razvoj, tj. korištenje alternativnih izvora energije
- zbrinjavanje posebnog i opasnog otpada.

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

Ciljevi zaštite i racionalnog korištenja osobito vrijednih resursa su:

- očuvanje kakvoće rezervi podzemnih voda na čitavom prostoru Općine, te iskorištavanje raspoloživih obnovljivih količina na održiv način,
- očuvanje čitavog prostora voda i mora od negativnih utjecaja i zagađivača koji bi mogli negativno utjecati na biološku ravnotežu vodotoka i podmorja,
- očuvanje čitavog prostora zraka od svih negativnih utjecaja i zagađivača koji bi mogli negativno utjecati na stabilnost atmosfere,
- zaštita i očuvanje svih kvalitetnih poljoprivrednih površina od prenamjene
- zaštita i očuvanje postojanosti šumskih ekosustava prirodnom obnovom i održavanje njihove stabilnosti i biološke raznolikosti,
- očuvanje i unapređenje krajobraza i biološke raznolikosti, uz naglasak na zaštitu ugroženih i osjetljivih područja/ekosustava.

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

Tri su osnovna elementa koji determiniraju mikroekološku strukturu svakoga prostora, to su: tlo, voda i zrak. U svakom razvojnom programu mora biti prisutan faktor očuvanja temeljnih vrijednosti eko-sustava.

Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša temelji se na principima:

- održivog razvoja, koji će koristiti prostor, njene prirodne i stvorene resurse tako da ne dođe do nepovratnog uništavanja prostora
- zaštite prostora i okoliša, čiji se elementi u počecima planiranja ravnopravno vrednuju
- prikladnosti prostora za određene namjene bez posljedica

Prostorno planska rješenja ne smiju ni u kom slučaju pogoršavati, već ako je moguće čak poboljšavati prirodno-ekološko stanje prostora.

Stoga se Planom nastoji ostvariti zadovoljavajući odnos izgrađenih i neizgrađenih površina, te omogućiti postojanje cjelovite i povezane mreže prirodnih i neizgrađenih površina. Pri tome nije dovoljno samo zadovoljiti količinu nego i uspostaviti odgovarajući raspored slobodnih i zelenih površina, te odgovarajuće fizičke veze među njima. Uspješno funkcioniranje održivog metabolizma

Općine zahtjeva postojanje dovoljnog udjela prirodnih i kultiviranih javnih površina. Prostor treba planirati i uređivati na način da se:

- racionalno gospodari pripadajućim prostorom kao potrošivim dobrom,
- izgradnja usmjeri na postojeća građevinska zemljišta unutar naselja, a ne dozvoli zaposjedanje poljoprivrednog i drugog vrijednog zemljišta
- potiče oživljavanje seoskih gospodarstava na osnovama suvremenih proizvodnih i potrošačkih trendova, a upotreba biokemijskih sredstava svede na održivu mjeru kao zalag proizvodnje "zdrave hrane".
- kod svakog zahvata u prostoru štiti okoliš i biološka raznolikost za sadašnje i buduće generacije, poljodjelske površine, šume,
- smanji stupanj zagađenja čitavoga prostora uvođenjem suvremenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i ostale komunalne infrastrukture,
- saniraju odlagališta otpada kritična mjesta ugrožavanja okoliša
- potiče upotreba obnovljivih izvora energije,
- spriječi bespravna izgradnja.

Krajolik i njegove komponente odraz su našeg identiteta, kulture i prošlosti, i svih naših dobrih i loših postupaka u prostoru. Stoga je planerska obveza zaštititi prostor kroz izradu korektnih planova, a osobito kontrolu njihove provedbe.

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

Temeljni ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja su:

- zadržavanje pozitivnog demografskog razvoja,
- povoljan odabir prostorne i gospodarske strukture,
- skladan i svrhovit razvoj svih dijelova Općine sukladno prirodnim resursima,
- poboljšavanje svih oblika infrastrukture: komunalne, prometne i socijalne,
- zaštita vrijednih krajobraza,
- zaštita vrijednih prirodnih i kulturnih sadržaja
- oblikovanje i razvitak novog javnog prostora
- osiguranje prostornih pretpostavki za razvoj društvenih djelatnosti
- podizanje kvalitete stanovanja.

2.2.1. Demografski razvoj

Ciljevi demografskog razvoja su:

- zadržavanje stanovnika na način da se:
- izgrađuje komunalna, socijalna i prometna infrastruktura
- osiguraju prostorni preduvjeti za otvaranje novih radnih mjesta
- raspored stanovništva u prostoru sukladno prirodnim i proizvodnim resursima
- poticanje održavanja i povećanje trenda rasta broja stanovnika
- podizanje nivoa obrazovanja
- podizanje kvalitete življenja razvojem društvene infrastrukture.

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

Ciljevi prostornog razvoja područja Općine unutar *Zadarske urbane regije* su:

- redefiniranje proizvodnih oblika poljoprivrede i poticanje intenzivnijeg poljodjelstva
- repozicioniranje turizma ulaganjem u kvalitetniji oblik turističke ponude
- razvijanje gospodarstva na principima održivog razvoja: uvažavanjem prostornih, ekoloških i morfoloških ograničenja,
- održanje i rast prometa kao dijela uslužnih djelatnosti
- porast ostalih uslužnih djelatnosti.

Utvrdjivanje gospodarske strukture po prostorno-razvojnim cjelinama na području Općine ima za cilj:

- omogućiti brži rast gospodarskih djelatnosti prvenstveno u sektoru turizma, poljodjelstva i uslužnih djelatnosti,
- razvijati proizvodnju u skladu s propisanim ekološkim uvjetima i standardima dajući prednost manjim pogonima i modernim tehnologijama,
- neposredno i intenzivno ulagati u vodoopskrbu i odvodnju,
- izgraditi prateću komunalnu infrastrukturu.

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

Razvoj naselja treba osigurati kroz svrhovit i učinkovit razvoj društvene, prometne i komunalne infrastrukture.

Ciljevi razvoja društvenih djelatnosti su:

- kvalitetan razvoj predškolskog i školskog obrazovanja, športa, rekreacije, zdravstva, socijalne skrbi, te uprave i administracije,
- planiranje novih oblika djelovanja u domeni kulture:
- osmišljavanjem multimedijanskog centra,
- stimuliranjem niskoprofitabilnih djelatnosti,
- planiranje novih oblika djelovanja u domeni zdravstva i socijalne skrbi posebno u odnosu na generaciju starije dobi i mladež te turista,
- približavanje uprave i administracije stanovništvu i gospodarskim subjektima.

Ciljevi i projekcije razvitka infrastrukture su:

- izgradnja cestovne mreže u odnosu na vrijednost prostora i njegovo optimalno korištenje,
- osiguranje prostornih pretpostavki za promet u mirovanju,
- dislokacija željeznice kako bi se omogućio nesmetani i kvalitetniji razvoj naselja i željeznice,
- razvijanje ostalih infrastrukturnih mreža (vodoopskrbne mreže, sustavi odvodnje i otpadnih voda, telekomunikacijske mreže, elektroenergetske mreže, sustav zbrinjavanja otpada) koje trebaju pratiti ukupni gospodarski rast.

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

Ciljevi zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti su:

- utvrđivanje vrijednih krajobraznih cjelina i uvjeta za njihovu zaštitu,
- kontrola i suzbijanje bespravne izgradnje,
- očuvanje stabilnosti prirodnih šumskih ekosustava, proširenje biološke raznolikosti te općekorisne funkcije šuma,
- provođenje preventivnih mjera u svrhu zaustavljanja degradacije šumske vegetacije
- zaštita i očuvanje autentičnih prostora kao dokaz razvoja naselja kroz razna povijesna razdoblja,
- zastupljenost zelenila kao ekološke, pejzažno–zaštitne, rekreativno i vrtno–tehničke kategorije,
- realizacija parkovnih površina u novim stambenim zonama zbog lakše dostupnosti i boljeg korištenja parkova u skladu s njihovom osnovnom namjenom,
- razvoj Općine po radijalno koncentričnom prostornom modelu temeljenom na graditeljskim i pejzažnim datostima,
- osiguranje površina za moguća proširenja groblja.

Na području Općine Bibinje za sada nema prirodnih vrijednosti zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05). Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) na području obuhvata Općine nalazi se područje koje je u sustavu nacionalne ekološke mreže HR1000024 Ravni Kotari, cilj koje je očuvanje divljih svojti. (eja livadarka *Circus pygargus*, eja strnadica *Circus cyaneus*, jarebica kamenjarka *Alectoris graeca*, rusi svračak *Lanius collurio*, sivi svračak *Lanius minor*, ševa krunica *Lullula arborea*, ušara *Bubo bubo*, voljić maslinar *Hippolais olivetorum* i zmijar *Circaetus gallicus*).

Mjere zaštite:

- regulirati lov i sprječavati krivolov
- ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
- osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
- regulirati turističko rekreativne aktivnosti

Prema odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03), kulturna dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu.

Svrha zaštite je očuvanje i prenošenje kulturnih dobara u neokrnjenom i izvornom stanju budućim naraštajima, što iziskuje redovito održavanje, tj. sprečavanje radnji koje bi na bilo koji način promijenile svojstva, oblik, značenje ili izgled kulturnih dobara i time ugrozile njihovu vrijednost, sprečavanje protupravnog postupanja i protupravnog prometa kulturnim dobrima, uspostavljanje uvjeta da kulturna dobra prema svojoj namjeni i značenju služe potrebama pojedinca i općem interesu.

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine

Ciljevi prostornog uređenja naselja su:

- racionalno korištenje i zaštita prostora dokumentima prostornog planiranja,
- unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture,
- podizanje kulture življenja na razinu srednjoeuropskih zemalja
- podizanjem standarda javnih usluga i društvenih sadržaja,
- poboljšavanjem svih oblika infrastrukture,
- oblikovanjem i razvitkom novog javnog prostora,
- zaštitom krajobraznih vrijednosti unutar naselja.

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

U cilju racionalnog korištenja i zaštite prostora potrebno je:

- odrediti područja vrijednih resursa na kojima je isključena prenamjena prostora,
- predvidjeti gašenje neprimjerenih sadržaja, a prostor sanirati i revitalizirati,
- poboljšati sve aspekte postojećih, već angažiranih prostora,
- prioritetno ispitati mogućnosti korištenja postojećih koridora pri planiranju trasa velike infrastrukture i izbjegavati zauzimanje novih površina vrijednih resursa osobito poljodjelskih i šumskih.

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja

Ciljevi utvrđivanja građevinskih područja su:

- preispitivanje važećih građevinskih područja u odnosu na izgrađenost u prostoru,
- nezaposjedanje novih prostora za izgradnju,

Osnovni kriteriji određivanja novih granica građevinskih područja su:

- racionalno i svrhovito korištenje prostora,
- očuvanje i unapređenje postojećih vrijednosti okoline.

Širenje građevinskih područja potrebno je izvesti na primjerenoj udaljenosti od koridora magistralnih i regionalnih prometnica, težeći zaokruživanju postojećih grupacija, odnosno njihovom povezivanju i spajanju ne narušavajući pritom ambijent lokacije.

Faktori koji utječu na proširenje građevinskih područja naselja su:

- pozitivni trendovi demografskih kretanja naselja (stvarni ili očekivani),
- prirodna osnova
- zatečeni resursi

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

Uređenje naselja u direktnoj je vezi s podizanjem kvalitete življenja. To se prije svega odnosi na definiranje i uređenje javnih površina.

Tijekom vremena intenzivnog i stihijskog rasta naselja degradiran je pojam javnog prostora i marginalizirana potreba uređenja svega što nije isključivo u funkciji stanovanja, proizvodnje ili usluga.

Stoga je cilj trajno oblikovanje, oplemenjivanje i osmišljavanje javnih prostora koje tvore:

- pješačke ulice i trgovi,
- šetnice i okupljališta,
- plaže, parkovi i javno zelenilo,
- dječja igrališta,
- sportski tereni, te biciklističke i druge staze.

Razvoj naselja i urbano preoblikovanje treba pratiti i zadovoljavajuća infrastrukturna opremljenost, s ciljem podizanja kvalitete življenja u naselju. Ciljevi razvitka infrastrukture su:

- izgradnja i održavanje lokalne i nerazvrstane cestovne mreže,
- poboljšanje prijevoza putnika u javnom prometu,
- osiguranje dostatnog parkirališnog prostora sukladno potrebama i namjeni susjednih mikrolokacija,
- održavanje javnih površina,
- osiguranje prostornih pretpostavki za razvoj i uređenje mjesnih lučica i privezišta,
- distribucija elektroenergetskog sustava na racionalan način, tako da u najmanjoj mogućoj mjeri utječe na stanje okoliša,
- razvijanje ostalih infrastrukturnih sadržaja koji trebaju učinkovito pratiti ukupni gospodarski rast na lokalnoj razini (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, telekomunikacijski sustav),
- održavanje čistoće i razvijanje kvalitetnog sustava odlaganja komunalnog otpada,
- osiguranje održavanja komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti,
- poduzimanje mjera za očuvanje i zaštitu okoliša.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Općine u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu Županije

U kontekstu prostorno-geografske strukture Županije preduvjeti razvoja su položaj na moru i kvalitetno poljoprivredno zemljište, što upućuje na osnovne pravce gospodarskog razvoja: turizam i poljoprivredu.

Položaj Općine uz luku Gaženicu, Jadransku turističku cestu (JTC), spojnu brzu cestu Gaženica – čvor Zadar 2, željeznicu i zračnu luku stvara preduvjete za razvoj gospodarskih djelatnosti. Postojeća privredna i komunalna infrastruktura, osim odvodnje otpadnih voda, neće biti ograničavajući faktor razvoja, ali je treba kontinuirano unapređivati.

Prometna povezanost Općine s ostalim dijelovima Županije i šire regije je zadovoljavajuća.

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

U grafičkom prilogu br. 1. «Korištenje i namjena površina» dati su organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje prostora. Planirane su sljedeće namjene površina:

Građevinska područja naselja (u daljnjem tekstu GP), u kojoj je glavna namjena stanovanje s pratećim funkcijama. Sastoje se od izgrađenog i neizgrađenog dijela.

- Javna i društvena namjena (D)
- Gospodarska namjena proizvodno-poslovna (IK) i solarna elektrana (SE)
- Gospodarska namjena poslovno-proizvodna (KI)
- Ugostiteljsko-turistička namjena (T): hoteli (T1), turističko naselje (T2), kamp (T3)
- Zona posebne namjene (N)
- Površine infrastrukturnih sustava (IS)
- Športsko-rekreacijska namjena (R)
- Groblje (G)
- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (P)
- Šume isključivo osnovne namjene (Š)
- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)
- Vodene površine (more)

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina naselja i izgrađene strukture izvan naselja, poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine

Tablica 13.

Red. broj	Općina Bibinje	Oznaka	ukupno ha	% od površine Općine	stan/ha ha/stan*	
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	GP	ukupno/	GP	295,42	22,91	13,56
	izgrađeni dio GP	ukupno		196,75	15,26	20,25
	- obalno			196,75	15,26	20,25
	- otočno			-		
	- kontinentalno – granično			-		
	- ostalo			-		
1.2.	Izgrađene strukture izvan GP-a ukupno					
		I				
		E				
		H				
		IK/ES	126,21	9,79	31,57	
		KI	93,92	7,28	42,43	
		T	50,00	3,88	78,46	
		R	49,91	3,87	79,84	
		D	13,26	1,03	300,53	

1.3.	Poljoprivredne površine - obradive	ukupno	P P1 P2 P3	356,93	27,69	0,09*
1.4.	Šumske površine - gospodarske - zaštitne - posebne namjene	ukupno	Š Š1 Š2 Š3	213,23 246,56	16,54 19,21	0,05* 0,06*
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	65,12 98,45	12,81 7,64	0,02*
1.6.	Vodne površine - vodotoci - jezera - akumulacije - retencije - ribnjaci	ukupno	V	-		*
1.7.	Ostale površine	ukupno	N IS G	17,09 4,60 3,31	1,32 0,36 0,25	0,004* 0,001* 0,000*
	Općina	ukupno		1289	100	0,33*

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

U zonama proizvodno-poslovne (IK) i (SE), te poslovno-proizvodne (KI) namjene moguća je izgradnja skladišta, servisa, ekološki čistih proizvodnih pogona, proizvodnja električne energije iz obnovljivih izvora, veletrgovina, trgovina, prodajno-izložbenih salona, zabavnih centara, uz prateće usluge kao što su hotelski, motelski i ugostiteljski ili trgovačko-uslužni sadržaji i slično.

Zone proizvodno-poslovne namjene (IK) s pretežno proizvodnom djelatnošću planiraju se na slijedećim lokacijama:

- Gaženica – postojeća - 3,85 ha, usvojen UPU (industrijsko skladišna zona, sl. glasnik Zadarske županije br. 20/10)
- Brig – postojeća - 1,81 ha
- Gromica – planirana –120,55 ha

Zone poslovno-proizvodne namjene (KI) s pretežno poslovnom djelatnošću planiraju se na lokacijama:

- Lonići - postojeća zona u izgradnji – ishođene su sve lokacijske i građevinske dozvole i potvrda glavnog projekta za svu infrastrukturu. Probijena je glavna mreža puteva i izvodi se infrastruktura, znatan dio parcela je prodan, površina 49,53 ha.
- Lonići 2 – planirana nova zona. Naslanja se na postojeću zonu Lonići i čini s njom jednu prostorno funkcionalnu cjelinu. Teren je u vlasništvu Općine Bibinje, površina 32,37 ha. Ova zona namjenjuje se za razvoj pretežno poslovnih (uslužnih, trgovačkih, komunalno-servisnih i sl.) djelatnosti i manjih ekološki čistih proizvodnih (prerađivačkih, zanatskih i sl.) pogona, kao i manjeg broja sadržaja javne namjene.
- Sridnjak - šira zona kamenoloma Istok – predviđa se sanacija kamenoloma i prenamjena u poslovno-proizvodnu namjenu. Površina je 24,35 ha
- Zgon - postojeća izgrađena zona sjeveroistočno, od ceste D8, površine 0,61 ha

Turistička privreda je uz proizvodno-poslovnju, potencijalno vodeća gospodarska grana u Općini. Uvjeti smještaja turističkih djelatnosti:

Turistički objekti mogu se graditi u zonama predviđenim ovim planom i u okviru građevinskih područja naselja. Zone turističke namjene planiraju se na lokacijama:

- Zona Luka Dlamacija, sjeveroistočno uz cestu D8 (uz postojeće nogometno igralište) Namjena: hoteli (T1)
Površina 10,00 ha – kapacitet 500 ležajeva
- Zona Kobiljak
Namjena: turističko naselje (T2,T3)
Površina 40 ha – kapacitet 2000 ležajeva

Športsko-rekreacijske zone planiraju se na slijedećim lokacijama:

- Područje brda Križ –17,86 ha
- Krivaja –17,07 ha
- Pažar – 14,98 ha

Područje brda Križ posjeduje visoku pejzažnu vrijednost, koju treba maksimalno iskoristiti i u cijelosti sanirati. Planom se ovo područje utvrđuje kao športsko-rekreacijska zona Brdo "Križ" u sklopu memorijalnog i povijesnog područja za očuvanje spomena na povijesna zbivanja tijekom Domovinskog rata (1991 - 1995).

Ostaci ratne infrastrukture na tom području će se sanirati i sačuvati kako bi se izbjegla opasnost za posjetitelje i omogućila fizička interakcija sa zatečenim sadržajima. Ovo spomen područje će se vezati na pješačke, biciklističke i druge staze koje će voditi od naselja.

Brdo križ ima dominantna položaj u prostoru sa kojeg se pružaju vidici u svim pravcima, prema sjeveroistoku na Velebit i Ravne kotare, prema jugozapadu na grad Zadar, a prema jugoistoku, jugu i jugozapadu na morsku obalu, marinu Dalmacija, Zadarski kanal, otoke i pučinu. Zbog toga i zbog blizine grada Zadra brdo Križ ima potencijal da postane izletišta stanovnika grada Zadra, naselja Bibinje i okolnih naselja, tokom cijele godine. Po ljeti bi moglo biti privlačno i kao izletišta turistima. U tu svrhu ga je potrebno urediti i opremiti potrebnim sadržajima: vidikovcem, ugostiteljsko-turističkim sadržajima, izložbenim sadržajima u funkciji memorijalnog centra domovinskog rata i dječjim igralištima.

Poljoprivredi, kao bitnoj pokretačkoj poluzi gospodarstva, namijenjen je cjeloviti prostor Bibinjskog polja, sjeveroistočno od naselja. Mogućnosti razvoja poljoprivrede veće su od do sada korištenih. Poljoprivreda će se usmjeravati k razvoju tradicionalnih oblika agrarne djelatnosti na principima ekološke proizvodnje uz provođenje potrebnih mjera osuvremenjivanja proizvodnih procesa.

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

Uvjeti i način korištenja prostora Općine određeni su Planom definiranim namjenom prostora. Prikladnost prostora za određeni način korištenja, odnosno namjenu, utvrđuje se nizom kriterija koji trebaju potvrditi pogodnost određene lokacije ili prostorne cjeline za planiranu namjenu. Kriteriji pogodnosti su:

- prikladnost prirodne osnove,
- postojanje potrebnih resursa,
- interes aktivnih sudionika, korisnika prostora,
- ekonomska opravdanost,
- mogući štetan utjecaj na ekološku stabilnost uže i šire lokacije,
- naslijeđeno stanje u prostoru,
- mogućnost zaštite prostora

Vrijednost i prikladnost pojedinog kriterija ovisi o namjeni pojedine prostorne zone, odnosno o općim i specifičnim karakteristikama prostora na koje se odnose. Sukladno tome, Planom su utvrđeni kriteriji za određivanje svake pojedine prostorne zone, te uvjeti korištenja iste.

3.4.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline)

Tablica 14.

Red. broj	Općina Bibinje	Oznaka	ukupno ha	% od površine Općine	stan/ha ha/stan*
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićena prirodna baština ukupno	NP PP			
	- nacionalni park		-	-	
	- park prirode		-	-	
	- ostali zaštićeni dijelovi prirode				
2.2.	Zaštić. graditeljska baština ukupno		1,55 8,80	0,12 0,68	*0,00
	- arheološka područja		7,25	0,0	0,00 549,66
	- povijesne graditeljske cjeline		1,55	0,12	0,00 2.570,97
	Općina ukupno		-		

3.0.	KORIŠTENJE RESURSA				
3.1.	obalno područje otočno			-	-
3.2.	Energija proizvodnja Potrošnja		-	ne iskazuje se	
3.3.	Voda vodozahvat Potrošnja		-		
3.4.	Mineralne sirovine		-		
	Općina ukupno		-	-	-

Prirodni resursi, krajobraz i prirodne vrijednosti

Stanje i uređenost plaža i morske obale na prostoru Općine, unatoč prirodnim pogodnostima kao što su pristupačnost, prirodna ljepota i relativno čisto more, uglavnom ne udovoljava zahtjevima lokalnog stanovništva i turista. S obzirom da je obalni pojas najkvalitetniji prostor i najdragocijenije područje od osobite vrijednosti ne samo za područje Općine već i za Republiku Hrvatsku, nameće se potreba pažljivijeg odnosa prema tom prirodnom potencijalu. Štoviše, prostor zadarskog akvatorija, kojem pripada i akvatorij Općine je intenzivno urbaniziran i predstavlja znatan pritisak na prirodno stanje okoliša. Stoga PPŽ definira ovaj prostor kao *posebno osjetljiv akvatorij*. Kako bi se zaštitio akvatorij od degradacije, potrebno je posebno pažljivo pristupiti planiranju obalnog pojasa, te voditi posebnu brigu kod građevinskih zahvata i intervencija u prostoru.

Poljoprivredne površine, šume i krš, tvore tipološku matricu krajobraza ovog područja. Treba voditi brigu o zaštiti ovih dobara sprečavanjem prenamjene ovih površina zbog krajobrazne gospodarske vrijednosti.

Na području Općine Bibinje za sada nema prirodnih vrijednosti zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13.). Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) na području obuhvata Općine nalazilo se područje koje je u sustavu nacionalne ekološke mreže HR1000024 Ravni kotari. Ciljevi očuvanja su divlje svojte (eja livadarka *Circus pygargus*, eja strnadica *Circus cyaneus*, jarebica kamenjarka *Alectoris graeca*, rusi svračak *Lanius collurio*, sivi svračak *Lanius minor*, ševa krunica *Lullula arborea*, ušara *Bubo bubo*, voljić maslinar *Hippolais olivetorum* i zmijar *Circaetus gallicus*.

Kulturno-povijesne vrijednosti

Kulturno-povijesne vrijednosti, popis kojih je dat u točki 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke, podnaslovu *Kulturno-povijesne značajke prostora*, zaštićene su Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14.) i označene na kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora. O njihovoj zaštiti i čuvanju vodi brigu Državna uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine – Konzervatorski odjel Zadar (KZD).

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav

Cestovni promet

Prostorom Općine Bibinje prolazi Jadranska turistička cesta, državna cesta D8, prometnica od interesa za Zadarsku županiju i državu Hrvatsku. S te veoma frekventne prometnice, koja zasad uglavnom tangira naselje odvajaju se glavni kolni ulazi u Bibinje. Na tu prometnicu priključeno je neplanski i nekoliko mjesnih putova, što još više otežava i pogoršava prometni režim današnje JTC na dionici kroz Bibinje i čini je veoma opasnom za promet.

Ostalu cestovnu mrežu određenu temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 79/99, 111/00, 98/01, 143/02), čine prometnice sljedećih kategorija:

državne ceste - postojeće:

- D 422: čvorište Babindub (D424) – zračna luka Zadar
- D 424: Zadar (luka Gaženica) - čvorište Zadar 2 (A1)
- D8: G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split - G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore)-

županijske ceste - postojeće:

- Ž6039: A.G. Grada Zadra – Bibinje – čvorište Babindub D 424

lokalne ceste - postojeće:

- L63106: Bibinje–D8
- L63107: Bibinje (L63106)–T.N. "Padrele"
- L63158: D8–T.L. (Zlatna luka) Dalmacija
- L 63181: - L63107 – Padrele
- L 63183: - L63181 – L63158
- L 63185: - L63106 – L63158

Područjem Općine prolazi brza spojna cesta D 424, koja spaja Zadar sa zračnom lukom i sa čvorom Zadar 2 na Jadranskoj autocesti kod Zemunika Gornjeg, a od značaja je za državu Hrvatsku i Zadarsku županiju. Priključenje Općine na brzu cestu moguće je spojem državne ceste D8 na području industrijske zone Zadar ili spojem županijske ceste Ž6039 u čvoru Babindub.

Uz postojeću kategoriziranu cestovnu mrežu Planom se predviđaju nove ceste. Osnovni sustav najvažnijih cestovnih pravaca ucrtan je na grafičkim prilogima Plana (karta 1. Korištenje i namjena površina, mj. 1:25 000).

Značajnija planirana prometnica je obilaznica Jadranske turističke ceste - državne ceste D8 od Zadra do Biograda, čija trasa je načelno određena Planom i za koju treba izraditi potrebnu dokumentaciju.

Planirana cestovna mreža će na najbolji način povezivati sva građevinska područja u Općini međusobno, ali isto tako i s prometnicama višega reda.

Na državnoj cesti D8 izvedene su:

- rekonstrukcija križanja cesta D8 i Ž6039 i izgradnja u dvije razine u dužini od 0,6 km
- rekonstrukcija križanja cesta D8 i L63106 - te se planirana
- rekonstrukcija križanja cesta D8 i L63158 u dvije razine

Postojeća cestovna mreža mora se modernizirati, što traži redovno održavanje kolničke konstrukcije i poboljšanje sigurnosti prometa postavljanjem odgovarajuće prometne signalizacije i realizacijom boljih tehničkih elemenata.

Unutar naselja moraju se proširiti koridori cestovne mreže te izvršiti odgovarajuća regulacija prometa u cilju ostvarenja bolje protočnosti vozila. Za sigurniji pješački promet moraju se izgraditi odgovarajući nogostupi.

Željeznički promet

Kroz naselje, po čitavoj njegovoj dužini, prolazi željeznička pruga M606 Knin – Zadar i dijeli ga na dva nedovoljno povezana i prostorno dezintegrirana dijela, stvarajući ogromne probleme od ekoloških do sigurnosnih u svakodnevnom životu stanovnika.

- Kategorija pruge je osnovom Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14) razvrstana u ostale željezničke pruge za međunarodni promet:

Pruga je jednokolosječna i neelektrificirana. U građevinskom smislu, podnosi opterećenje od 20 tona/osovina, i 8 tona/m.

Na području Općine nalazi se kolodvor Bibinje. Prelaženje vozila i ostalih sudionika u prometu riješeno je s nekoliko cestovnih prijelaza u razini i četiri križanja van razine.

Planom Općine predlaže se ukidanje željezničke pruge kroz naselje i planira se nova trasa pruge koja ga obilazi. Koridor planirane obilaznice određen je temeljem idejnog rješenja. Do izgradnje nove pruge postojeću prugu treba redovno održavati za sadašnju kategoriju pruge.

Područjem Općine prolazi potencijalni koridor brze transjadranske željeznice. Za koridor, koji je načelno određen Strategijom i Programom prostornog uređenja RH, Prometnom strategijom i Prostornim planom Zadarske županije, potrebno je izraditi detaljniju prostornu dokumentaciju i uvažavajući opredjeljenje da se što manje zauzima novi prostor.

Zračni promet

Na prostoru Općine nalazi se dio poletno-sletne staze Zračne luke Zadar, tako da je razvoj zračnog prometa od značaja i za Općinu.

S obzirom na buduću razvitak turističkih kapaciteta kao i atraktivnost cjelokupne Zadarske županije, i njenog što boljeg gospodarstvenog povezivanja s ostalim dijelovima Republike i šire, biti će neophodno povećati broj letova, veličinu zrakoplova, kao i broj putnika na linijama prema Zagrebu, Puli i šire. U tu svrhu planira se proširenje i rekonstrukciju postojećih kapaciteta zračne luke te širenje i uređenje poletno sletnih staza, za što je na prostoru Općine osiguran prostor. Planira se također produženje postojeće vojne i civilne piste u sjeveroistočnom, odnosno jugoistočnom smjeru u dužini od 500m za vojnu pistu, te 1.000 m za civilnu pistu. Za sigurno odvijanje zračnog prometa predviđene su u Planu zaštitne zone u kojima se izgradnja određuje temeljem posebnih uvjeta građenja izdanim od Ministarstva pomorstva prometa i veza.

Pomorski promet

Luke na području Općine smještene su u sklopu građevinskog područja naselja u kojim se odvija javni, komunalni, tranzitni, nautički i sportski promet te promet ribarskih i turističkih brodova.

Najznačajniju ulogu ima luka posebne namjene – luka nautičkog turizma tipa marina za prihvat nautičkih plovila, Marina Dalmacija, koja je jednim svojim dijelom na području Općine. Ima cca.1.700 vezova (od kojih je 500 za kopneno smještaj) i jedna je od najvećih na Jadranu.

Luka Bibinje –, luka otvorena za javni promet lokalna značaja formirana je unutar postojeće uvale naselja i služi za privez plovila lokalnog stanovništva. Djelatnosti luke otvorene za javni promet odvija se u lučkom području luke u uvalu Jaz i izdvojenim područjima luke (lučkom bazenu) na lokaciji "Lipauska" i "Dva mosta".

Planom se utvrđuje moguća namjena unutar područja luke otvorene za javni promet:

- javni promet – promet manjih putničkih brodova i tranzitni promet (ribarski brodovi, turistički brodovi i dr.).
- komunalni vez - vez za brodice lokalnog stanovništva i brodice u tranzitu
- nautičkog veza
- vez ribarskih i turističkih brodova

Luka Lipauska - planirana luka posebne namjene - luka nautičkog turizma i izdvojeni dio luke otvorene za javni promet

Telekomunikacijski i poštanski sustav

U Bibinjama u funkciji je lokalna komutacija najnovije generacije, koja udovoljava suvremenim telekomunikacijskim potrebama, tipa RRS, proizvodnje Ericsson - Nikola Tesla. Kapacitet komutacije je 1536 pretplatnika, uz mogućnost jednostavnog proširenja do krajnjeg kapaciteta od 2048 pretplatnika.

Navedena komutacija, koja predstavlja udaljeni pretplatnički stupanj komutacijskog sustava AXE- 10, vezana je na nadređenu komutaciju u Zadru, digitalnim sustavom prijenosa po svjetlovodnom kabelu, što predstavlja najkvalitetnije tehničko rješenje. Naime kroz Općinu Bibinje prolazi magistralni svjetlovodni kabel "Jadranko". Ovaj kabel dolazi od Zadra, uz Jadransku cestu, od koje se prije novog groblja odvaja, te u jednoj dužini ide paralelno s 35 kV zračnim dalekovodom. nakon završetka niza kuća sa sjeveroistočne strane Jadranske ceste, kabel se ponovo približava toj cesti i dalje ide paralelno s postojećim podzemnim 10 kV dalekovodom za marinu "Dalmacija" Na ovoj trasi, svjetlovodni kabel prolazi kroz propust ispod željezničke pruge, spušta se uz nogometno igralište prema Jadranskoj cesti, koju prelazi i ide dalje prema Biogradu s njene desne strane. Zgrada HP-a u kojoj je smještena komutacija u Bibinjama, povezana je jednim ogrankom na ovaj magistralni svjetlovodni kabel.

Pored opisanog svjetlovodnog kabela, područjem Općine prolazi i stariji, koaksijalni magistralni kabel "Central", koji dolazi od Dračevca, prolazi makadamskim putem i nekoliko stotina metara istočno od brda Križ izlazi s područja Općine. Zbog naglog razvoja tehnologije, ovaj kabel je izgubio svoju raniju funkciju i koristi se kao manji rezervni sustav.

Kičmu mjesne mreže u Bibinjama čini trasa ranijeg spojnog kabela koji je Sukošan i Bibinje povezivao na Zadar. Trasa prolazi glavnom ulicom (prometnicom) kroz Bibinje, od lučko-industrijske zone do priključka na trasu pored Jadranske ceste. Od ove trase protežu se mnogobrojni ogranci mjesne mreže. S obzirom da postojeća mjesna mreža kapacitetom ne udovoljava naraslim potrebama pristupilo se proširenju i rekonfiguraciji mreže.

U segmentu pokretnih telekomunikacija, zahvaljujući neposrednoj blizini Zadra i pokrivenosti signalom s te strane, na području Općine nema i nije potrebna gradnja baznih postaja.

Iz gore iznesenog vidi se da je telekomunikacijska mreža na području Općine Bibinje u segmentu komutacije, prijenosa riješena u skladu s najnovijim tehničkim dostignućima. Završetkom planiranih zahvata na proširenju i rekonfiguraciji mjesne mreže udovoljiti će se novim telekomunikacijskim zahtjevima na kompletnom području Bibinja.

Poboljšanje fiksne telefonske mreže i povećanje njenih kapaciteta izgradnjom planiranih gospodarskih sadržaja osobito turističkih, vršit će se sukladno ritmu eventualne izgradnje.

Na području Općine Bibinje poštansku službu vrši Hrvatska pošta - Centar pošta Zadar putem Poštanskog ureda 23205 Bibinje. Prema planovima razvoja HP - CP Zadar na području Općine Bibinje ne predviđa se otvaranje novih Poštanskih ureda.

3.5.2. Energetski sustav

Preko područja obuhvata Općine Bibinje od elektroenergetskih objekata naponskog nivoa 110 i 35 kV prelaze slijedeći vodovi:

- DV 110 kV Bilice-Biograd-Zadar, AlFe 3x150/25 + 35 Če
- DV 110 kV Obrovac-Zadar, AlFe 3x150/25 + 35 Če
- KB 110 kV Podmorski Rt Rožica (Bibinje)-otok Ugljan XLPE 3 x 1 x 400 Cu
- DV 35 kV "Talijanac" Zadar-Biograd 3x70 Cu
- KB 35 kV podzemni TS Zadar IV-Rt Rožica (Bibinje), XHP 48A 3x(1x185).

U skladu s planom razvoja HEP-a na području Općine Bibinje je predviđena do 2030. god. izgradnja nove TS 110/10(20) kV Zadar-Istok, s lokacijom u neposrednoj blizini DV 110 kV Biograd-Zadar koja bi bila kao priključna 110 kV točka za buduću 110/35/10(20) kV Kukljica, a ujedno napajala bi 10(20)kV mrežu Bibinja, istočnog dijela Zadra i Sukošana.

U blizini DV 110 kV Biograd-Zadar s južne strane potrebno je rezervirati plato dimenzija cca 100x50 m (5000 m²) za novu TS 110/10(20) kV Zadar Istok, od koje do Rta Rožica treba predvidjeti trasu za buduću podzemni 110 kV kabel, koristeći postojeće putove.

Konačno, DV 35 kV "Talijanac" kao i KB 35 kV - TS Zadar 4-RT Rožica postaju dio 10(20) kV mreže napajane iz nove TS Zadar Istok.

Također je, prema razvojnim planovima HEP-a, planirano postojeće 110 kV dalekovode (DV 110 kV) kablirati. Nove trase kabela 110 kV planirane su uz jadransku turističku cestu tj. državnu cestu D8.

Ostvarenje ovako zamišljenog plana razvoja elektroenergetskih objekata nivoa 110 i 35 kV do 2030. god. omogućava sigurnu opskrbu i stabilan rast potrošnje električne energije uz stopu rasta od 3,5% godišnje.

Postojeće stanje temeljnih elektroopisrbrnih objekata višeg naponskog nivoa, od 20,35 i 110 kV, u Općini je povoljno, i zadovoljit će sve potrebe budućeg gospodarskog razvoja u planskom razdoblju. Niskonaponska mreža i TS 10/04 kV kompletirat će se i izgrađivati usporedno s izgradnjom novih gospodarskih subjekata i potrošača električne energije.

Za potrebe izgradnje poslovne zone „Lonići“ dva jednostruka dalekovoda 110 kV, Obrovac – Zadar i Biograd - Zadar se rekonstruiraju na način da se isti vode kao dvostruki 110 kV dalekovod u neposrednoj blizini dalekovoda Obrovac –Zadar, a isto je obuhvaćeno Urbanističkim planom uređenja „Lonići“.

Predviđa se izgradnja D 110 kV Zadar Istok – Crno.

Korištenje i uređenje prostora unutar zaštitnog koridora dalekovoda i trafo stanica treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima. U koridoru ispod samih vodiča dalekovoda, u pravilu, nije dozvoljena gradnja stambenih, poslovnih i industrijskih objekata. Taj prostor smije se koristiti za vođenje prometne i ostale infrastrukture, pa i u neke druge svrhe ako je u skladu s pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

Označeni prostor zaštitnog koridora upućuje nadležna tijela koja izdaju lokacijske i građevinske dozvole, da za svako zadiranje u koridor, uređenje koridora ili bilo kakvo njegovo korištenje, ishoduju mišljenja, uvjete i suglasnosti od HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split.

U sjeveroistočnom dijelu Općine (u blizini vojne i civilne zračne piste) planirana je zone **proizvodne namjene** (*solarna elektrana – SE*) kapaciteta do 75 MW. Realizacija ove zone je od državnog značaja. Naime, Europski parlament dana 13. studenog 2018. donio je odobrenje na obvezujuće ciljeve u energetici koje se odnose na udio obnovljivih izvora energije od 32% u ukupnoj bruto potrošnji energije do 2030. godine. Republika Hrvatska kao članica EU preuzela je obaveze ostvarivanja tih ciljeva.

Zakonska regulativa koja je neophodna u razmatranju gornje problematike obrađena je u važećim dokumentima:

- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV
- Pravilnik o zaštiti na radu prilikom korištenja električne energije
- Zakon o zaštiti na radu
- Zakon o zaštiti od požara
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja
- Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroprijenosnim postrojenjima (bilten HEP-a) te još nekim pravilnicima i propisima iz područja građevinarstva i zaštite na radu, te internim pravilnicima HEP-a.

Za građevine nižih naponskih razina, kao što su vodovi 35 kV, 30 kV, 20 kV, 10 kV, odnosno niskonaponski vodovi, treba konzultirati HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. DP elektra Zadar.

Plinifikacija

Za županijsku distributivnu mrežu izrađena je Studija opskrbe prirodnim plinom Zadarske županije i Idejni projekt opskrbe prirodnim plinom Zadarske županije, kojima su određene, između ostaloga, trase plinovoda te regulacijske stanice.

U prvoj fazi planirana je plinifikacija većih urbanih središta, tj. gradova Zadra, Biograda i Benkovca i ostavljena je mogućnost da se do izgradnje magistralnog plinovoda BOSILJEVO - SPLIT i mreže distributivnih visokotlačnih plinovoda opskrba ostvaruje miješanim odnosno isparenim ukapljenim naftnim plinom (tzv. "satelitska plinska opskrba" - za veća konzumna područja). Od MRS Zadar opskrba će se dalje omogućiti sustavom visokotlačnih plinovoda, maksimalnog radnog tlaka 6–16 ili 16–25 bar pretlaka ili srednjetačnim plinovodima (4 bar pretlaka). Tlak visokotlačnog sustava će se u redukcijskim stanicama reducirati na vrijednost tlaka srednjetačnih plinovoda

maksimalnog radnog tlaka 4 bar pretlaka ili vrijednost tlaka niskotlačnih plinovoda maksimalnog radnog tlaka 100 mbar. Opskrba Bibinja ostvariti će se iz MRS Zadar.

Planom je naznačena trasa za izgradnju visokotlačnog distributivnog plinovoda (6–16 ili 16–25 bar pretlaka), trase niskotlačnih plinovoda i lokacija redukcijske stanice Bibinje.

3.5.3. Vodnogospodarski sustav

Vodoopskrba

Na području Općine Bibinje nema izvora vode značajnih za vodoopskrbu. Općina koristi i u budućnosti će koristiti sve one resurse koje koristi Zadar. Danas su to bočni izvori Zrmanje, rijeka Zrmanja na Berberovom buku, bunari Bokanjačkog blata i Golubinka.

Vodoopskrba na području Općine je zadovoljavajuća. Vodoopskrbna mreža naselja Bibinje spojena je na vodovodnu mrežu Zadra. Na vodoopskrbnoj mreži javljaju se veliki gubici vode koji ukazuju na to da izgrađena vodovodna mreža nije dovoljno kvalitetna što podrazumijeva potrebu većih ulaganja u rekonstrukcije pojedinih dijelova.

Kakvoća vode za piće je zadovoljavajuća, ali ne sasvim, jer ne postoji uređaj za kondicioniranje vode za piće. Potrebu ulaganja u uređaje za kondicioniranje prvenstveno zrmanjske vode koja se najviše koristi, Općina dijeli s gradom Zadrom te drugim gradovima i općinama, što znači da je gradnja uređaja za kondicioniranje od županijskog interesa.

Na području Općine postoje slijedeći vodoopskrbni objekti :

- čelični gravitacijski cjevovod Ø450 mm položen od Gaženice uz "magistralu" i željezničku prugu koji neposredno ispred granice s Općinom Sukošan prelazi u lijevanoželjezni cjevovod Ø600 mm koji vodi prema Biogradu,
- gravitacijski azbestcementni cjevovod Ø250 mm koji se od Gaženice pruža glavnom bibinjskom ulicom i čini okosnicu vodovodne mreže, a nastavlja se prema Sukošanu te sama vodovodna mreža Bibinja izgrađena od azbestcementnih, polietilenskih, PVC i pocinčanih čeličnih cijevi,
- crpna postaja, tlačni cjevovod, vodospremnik i povratni gravitacijski vod za marinu "Dalmacija" (vezani na kraju spomenutog čeličnog cjevovoda Ø450 mm)
- tlačno gravitacijski azbestcementni cjevovod Ø200 mm koji vodi od regionalnog vodovoda preko Crnog i zračne luke do Zemunika i samo prolazi krajnjim sjeveroistočnim dijelom Općine.

Planirana potrošnja, prema kojoj se dimenzioniraju objekti sustava, proizlazi iz planskog stanja ponajprije turizma, a zatim i drugih gospodarskih sadržaja. Za Općinu Bibinje su već izgrađeni objekti i oni nadilaze potrebe planske potrošnje. Planska potrošnja u sezoni procjenjuje se na oko 130 l/s od čega bi se oko 100 l/s trošilo u niskoj (obalnoj) zoni, a 30 l/s u svim ostalim dijelovima

Općine od čega najviše u visokoj zoni namijenjenoj za gospodarstvo i turizam koja će nastati širenjem Bibinja. Navedenih 100 l/s je otprilike dvostruko više od današnje sezone potrošnje u koju su uključeni i dosta veliki gubici.

Okosnicu vodoopskrbe čini cjevovod Pudarica-Gaženica-Bibinje-Sukošan-Sveti Petar-Sveti Filip i Jakov-Biograd. Ovaj cjevovod je sastavni dio vodovodne mreže Zadra, Bibinja (privremeno i Sukošana), a od mjesta priključka crpne postaje i vodospremnika za marinu "Dalmacija" njegova je uloga provod jednolikih dnevnih potreba Sukošana, Svetog Petra, Svetog Filipa i Jakova te manjka vode na biogradskom području. U svrhu provoda većih količina vode prema Svetom Petru, Svetom Filipu i Jakovu, Biogradu i dalje, planira se u budućnosti, paralelnu s obalom i JTC od regionalnog vodovoda do spomenutih objekata za vodoopskrbu marine "Dalmacije", položiti novi cjevovod koji ne bi bio vezan na vodovodnu mrežu već bi koristio višak raspoloživog tlaka iz regionalnog vodovoda. U međuvremenu će doći i do potrebe za gradnjom novog vodospremnika uz postojeći na Pudarici radi povećanja potrošnje na području Zadra i Bibinja. Naime Bibinje je blizu Zadra i vodoopskrbnim sustavom tako povezano da nema potrebe za gradnjom vlastitog vodospremnika za izravnjanje dnevnih oscilacija potrošnje u niskoj zoni, već će i ubuduće tu svoju potrebu zadovoljavati preko zadarskih vodospremnika.

Između izohipsa 40 i 45 m.n.m. formirat će se prijelazna zona tj. zona u kojoj će neki objekti biti priključeni na vodoopskrbni sustav niske, a neki na vodoopskrbni sustav visoke zone koja danas još ne postoji. Centralno u odnosu na visoku zonu Bibinja, na koti oko 105 m.n.m, planiran je vodospremnik visoke zone. Zamišljeno je da to bude kontra vodospremnik tako da se od crpne postaje do njega povuče tlačno-gravitacijski cjevovod te izbjegnu troškovi gradnje zasebnog tlačnog cjevovoda. Tlačno- gravitacijski cjevovod treba proći neposredno uz postojeći kamenolom gdje se predviđa najveći poslovno-gospodarski razvitak. Mrežne ogranke s tog cjevovoda u smjeru jugoistok-sjeverozapad treba položiti najvišim rubnim dijelovima pojedinih zona iz plana namjene površina. Za crpnu postaju odgovara centralni položaj. Točna lokacija treba se odrediti planom nižeg reda kojim će se detaljnije odrediti veličine i odgovarajuće potrošnje po zonama iz plana namjene površina. Lokacija crpne

stanice i vodospreme ove više zone se mogu i promijeniti ako se idejnim projektom dokaže da su druge lokacije povoljnije.

Središnja poslovno-gospodarska i turistička zona obuhvaća i više prostore za koje kota vodospremnika visoke zone neće biti dovoljna, te se detaljnijim planovima za te zone treba odrediti vodoopskrba.

Potpuno izdvojenu visoku zonu predstavlja **boscarinska** zona gospodarskih djelatnosti **za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (solarna elektrana)** na sjevernom dijelu Općine između Babin Duba i zračne luke nazvana zona "Gromica". Ona se može priključiti na postojeći cjevovod od regionalnog vodovoda preko Crnog do Zemunika imajući u vidu da će se kasnije naći u sustavu tzv. "istočnog ogranka" regionalnog vodovoda u području vodoopskrbe vjerojatno iz vodospremnika kod Gornjeg Zemunika.

- Poslovno – proizvodna zona "Lonići 2" opskrblila bi se preko planiranog vodospremnika visoke zone
- Zona "Brda Križ" koja se planira kao spomen područje domovinskog rata Zadarske županije. Tu se inače planiraju sadržaji male potrošnje vode pa se s obzirom na to planira opskrba kamionima cisternama. Ako bi se vodosprema marine "Dalmacija" zajedno s crpnom stanicom i cjevovodom do vodospreme, uključila u sustav vodoopskrbe kojom gospodari Vodovod d.o.o. Zadar, tada bi vodoopskrba bila moguća i iz javnog vodoopskrbnog sustava putem posebnog tlačnog cjevovoda.

Ovim planom propisane su minimalne širine koridora(zaštitnih pojasa) kako slijedi:

- za cjevovode Ø 700 mm najmanje 12m
- za cjevovode Ø 600 mm najmanje 11,5m
- za cjevovode Ø 500 mm najmanje 11m
- za cjevovode Ø 400 mm najmanje 10m
- za cjevovode Ø 350 mm najmanje 9m
- za cjevovode Ø 300 mm najmanje 8m
- za cjevovode Ø 250 mm najmanje 7m
- za cjevovode Ø 200 mm i manje od 200 mm najmanje 6,5m

Na neuređenom području (kada još nema UPU-a ili DPU-a), os cjevovoda se u načelu planira u sredini zaštitnog koridora ili se granice zaštitnog koridora postavljaju na jednakim udaljenostima od osi postojećeg cjevovoda. U tom slučaju je unutar građevinskog područja poželjno odrediti širi koridor radi tehničkih zahtjeva za lakše buduće planiranje/projektiranje novih prometnica te drugih instalacija i urbanističkih sadržaja. U planovima nižeg reda, granice koridora za cjevovode su određene regulacijskim linijama, a cjevovodi u pravilu nisu u osi koridora.

Trasu budućeg koridora magistralnog cjevovoda Ø 700 mm nije moguće precizno odrediti ovim planom (M 1: 25 000), nego će se njegova trasa preciznije odrediti u planovima nižeg reda ili projektnom dokumentacijom. Kroz sve buduće planirane UPU-e, kao i na područjima izvan planiranih UPU-a potrebna je zaštita trase cjevovoda Ø 700 mm, kroz ucrtavanje zaštitnog koridora od 12,00 m.

Ograničenja u zaštitnim koridorima cjevovoda:

Temelji čvrstih ili montažnih stambenih i poslovnih građevina od osi cjevovoda moraju biti udaljeni najmanje:

- 4,25m za cjevovode Ø 700 mm i Ø 600 mm
- 4,00m za cjevovode Ø 500 mm i Ø 400 mm
- 3,75m za cjevovode Ø 350 mm
- 3,50m za cjevovode Ø 300 mm
- 3,25m za cjevovode Ø 250 mm i Ø 200 mm
- 3,00m za cjevovode profila manjeg od Ø 200 mm

Temelji ogradnih zidova ili ograde bez temelja od osi cjevovoda moraju biti udaljeni najmanje:

- 1,5m za cjevovode Ø 600 mm - Ø 700 mm
- 1,25m za cjevovode Ø 350 mm - Ø 500 mm
- 1,00m za cjevovode Ø 200 mm - Ø 300 mm
- 0,75m za cjevovode profila manjeg od Ø 200 mm

Stabla (drvoredi) od osi cjevovoda moraju biti udaljeni najmanje:

- 3,00m za cjevovode Ø 600 mm - Ø 700 mm
- 2,50m za cjevovode Ø 400 mm - Ø 500 mm
- 2,00m za cjevovode Ø 250 mm - Ø 350 mm
- 1,50m za cjevovode profila do Ø 200 mm

Mogućnosti i ograničenja namjene površina u odnosu na vodoopskrbnu mrežu

Postojeće stanje vodoopskrbnog sustava omogućuje još naglašeniji razvitak Općine. Jasno je da za širenje Bibinja na više zone treba dodatno ulagati u objekte vodoopskrbe, ali je važno napomenuti da su to lokalni objekti te da nema potrebe za gradnjom novih magistralnih objekata izuzev sudjelovanja u gradnji vodospremnika i uređaja za kondicioniranje. Ipak treba imati u vidu da je ovaj dio sjeverne Dalmacije relativno siromašan vodom, što je naročito izraženo u sezoni, te da je nužno racionalno trošenje vode. Upravo zato se ne smiju planirati vrste industrije ili gospodarski objekti koji zahtijevaju velike količine vode.

Proračun ukupne potrošnje vode na području mjesta Bibinje:

Na području mjesta Bibinje planira se u konačnosti 4000 stanovnika i 2500 kreveta u turističkim zonama za koje treba osigurati dovoljnu količinu vode u danu maksimalne potrošnje. Odabrana je specifična potrošnja vode prema slijedećoj tablici:

potrošači	br.korisnika	potrošnja [l/dan/korisnik]	ukupna potrošnja [l/dan]
stanovništvo	4000	120	480000
turističke zone	2500	200	500000
Ukupno			980000

Potrebe za vodom u konačnoj fazi izgradnje na području općine iznose:

- srednja dnevna količina vode
 $q_{sr} = 980000 / 3600 \times 24 = 11,34 \text{ l/s}$
- maksimalna dnevna količina vode
 koeficijent dnevne neravnomjernosti: $K_D = 1,7$
 $q_{max. \text{ dnevno}} = 11,34 \times 1,7 = 19,28 \text{ l/s}$
- maksimalna satna količina vode
 koeficijent satne neravnomjernosti: $K_S = 2,50$
 $q_{max. \text{ satno}} = 19,28 \times 2,5 = 48,20 \text{ l/s}$

Za komunalne potrebe i polijevanje potrebno je osigurati 20% od $q_{max, \text{ dnev.}}$, tj.:

$$q_{komunIno} = 19,28 \times 0,20 = 3,86 \text{ l/s}$$

Za gubitke treba osigurati količinu vode od 10% od $q_{max, \text{ dnev.}}$, tj.:

$$q_{gubici} = 19,28 \times 0,10 = 1,93 \text{ l/s}$$

Stoga ukupna maksimalna količina vode potrebna za rješenje vodoopskrbe na području mjesta Ražanac u konačnoj fazi izgradnje iznosi:

$$q_{uk} = 48,20 + 3,86 + 1,93 = 53,99 \text{ l/s}$$

Odvodnja otpadnih voda

Sakupljanje i dispozicija otpadnih voda iz svih stambenih i gospodarskih objekata na ovom području vrši se isključivo preko septičkih jama. Iste su uglavnom nekvalitetno izgrađene, s vodopropusnim stjenkama i dnom, pa se otpadne tvari direktno procjeđuju u podzemlje i obalno more.

Oborinske krovne vode i vode s prometnih površina također se upuštaju u tlo, izuzev uskog obalnog pojasa gdje se oborinske vode slijevaju izravno u more. Ovakvom dispozicijom obalno more postaje krajnji prijamnik svih otpadnih voda s prostora Općine. Na taj način štetne tvari iz otpadnih voda negativno utječu na biosustav mora i cjelokupni obalni pojas, naročito na okolni kupališni prostor.

Uz jugoistočnu granicu Općine, u marini "Dalmacija", izgrađen je razdjelni sustav odvodnje kojim je riješeno sakupljanje, pročišćavanje i dispozicija fekalnih otpadnih voda ovog kompleksa. Na uređaju za predtretman vrši se prethodno pročišćavanje fekalnih otpadnih voda na način da se izdvajaju krute i dijelom suspendirane čestice i masnoće. Nakon mehaničkog tretmana ove otpadne vode disponiraju se podmorskim ispustom dužine 700 m u podmorje. Glavne građevine ovog sustava odvodnje, uređaj za pročišćavanje i podmorski ispust, dimenzionirane su tako da mogu prihvatiti i fekalne otpadne vode iz naselja Bibinje za 6 000 ES. Na lokaciji uređaja osiguran je i rezervni prostor za eventualnu dogradnju ovog uređaja za prihvata svih fekalnih voda naselja Bibinje, odnosno za eventualno proširenje tretmana biološko-kemijskim putem.

Gospodarski razvoj Općine Bibinje temelji se u prvom redu na razvoju turizma, male privrede i poljoprivrede. Planiranim porastom stanovništva i razvojem gospodarstva povećat će se opasnost od štetnih posljedica za sve vitalne elemente prirodne okoline, naročito za obalno more i biološke zajednice u njemu. Zagađenja koja se unose otpadnim tvarima iz stambenih i turističkih objekata izravno utječu na kvalitetu obalnog mora, što može postati ograničavajući faktor očekivanog razvoja turizma, te je nužno na cjelokupnom prostoru održati ovaj prijamnik otpadnih voda u stanju visoke kvalitete provodeći stalno njegovu djelotvornu zaštitu. Za ostvarenje efikasne zaštite obalnog mora moraju se sve otpadne vode adekvatno sakupiti i pročititi do stupnja koji neće ugroziti njegovu kvalitetu i namjenu. Nužno je čim prije riješiti sakupljanje, pročišćavanje i dispoziciju svih otpadnih voda ovog prostora, a iz razloga da obalno more i dalje zadržati II kategoriju, odnosno kvalitetu koja će omogućiti korištenje mora za kupanje, rekreaciju i sportove na vodi. Temeljem konceptijskog rješenja sustava odvodnje, određenog Studijom odvodnje otpadnih voda Zadarske županije, izrađeno je Idejno rješenje sustava odvodnje otpadnih voda Bibinje – Sukošan te Studija o utjecaju na okoliš za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Bibinje – Sukošan. Idejna rješenja su uzela u obzir već izgrađen sustav odvodnje kojim je riješeno sakupljanje, pročišćavanje i dispozicija fekalnih otpadnih voda s područja marine "Dalmacija". Kako su glavne građevine ovog sustava, uređaj za pročišćavanje i podmorski ispust, dimenzionirane tako da imaju znatne rezerve u svezi prihvata i dispozicije i dijela otpadnih voda iz naselja Bibinje, već sada su stvoreni osnovni preduvjeti za početak etapne izgradnje adekvatne mjesne kolektorske mreže.

Odabrano rješavanje odvodnje i dispozicije otpadnih voda je razdjelni sustav odvodnje. Osnova ovog sustava odvodnje su kolektori za sakupljanje sanitarnih voda koji se, ovisno o postojećim i novoplaniranim prometnicama, spuštaju od viših kota prema moru, sakupljajući otpadne vode svih usputnih potrošača. Na visinski adekvatnom mjestu sakupljene otpadne vode prepumpavaju se preko crpne postaje i tlačnog cjevovoda do najbližeg prekidnog okna sljedećeg više položenog kolektora kojim se iste transportiraju dalje gravitacijom. Ovaj opisani segment sustava odvodnje ponavlja se sve dok se fekalne otpadne vode s cjelokupnog područja naselja Bibinje ne dopreme na izgrađeni uređaj za pročišćavanje u sklopu marine "Dalmacija". Kako je ovaj uređaj izgrađen uglavnom za planirane količine fekalnih otpadnih voda iz ovog turističkog kompleksa za prihvata konačnih količina fekalnih otpadnih voda s područja Općine Bibinje, a nakon izgradnje adekvatne kolektorske mreže naselja, morat će se izvršiti adekvatna dogradnja postojećeg uređaja, ili čak izgraditi zasebni dio novog uređaja. Za ovu dogradnju uređaja, kao i za eventualno proširenje uređaja u svezi potrebe za povećanim stupnjem pročišćavanja osiguran je dovoljan rezervni prostor. Dio fekalnih otpadnih voda s područja Općine prepumpavati će se na sustav odvodnje grada Zadra i njegov budući centralni uređaj za pročišćavanje. Mreža naselja Bibinje uključuje se u mrežu odvodnje grada Zadra s količinom od 20,0 l/s sa 6912 ES.

Na području Općine Bibinje računa se sa sljedećim kategorijama korisnika karakterističnim za definiranje ukupne količine fekalnih otpadnih voda i stupnja zagađenosti: stalno stanovništvo, stanovništvo nastanjeno u kućama za odmor, turisti smješteni u apartmanima, turisti smješteni u privatnom smještaju, turisti smješteni u autokampovima i objekti male privrede. Sezonsko-turistički karakter ovog prostora uvjetuje znatne varijacije potrošnje vode, kako u tijeku godine, tako i u tijeku dana, što traži dimenzioniranje svih građevina sustava odvodnje na mjerodavne protoke za konačnu izgradnju.

Sve otpadne vode iz objekata male privrede moraju se prije ispuštanja u javni sustav odvodnje naselja Bibinje prethodno pročititi do propisanog stupnja zagađenja. To znači da ovi objekti moraju imati svoje vlastite sustave za predtretman otpadnih voda adekvatne karakteru svog tehnološkog procesa. Da bi ovo funkcioniralo sastavni dio investicijskog elaborata svakog pogona male privrede mora biti i primjereno razrađen predtretman otpadnih voda s naznačenim karakteristikama svih otpadnih voda koje se susreću u pojedinom tehnološkom procesu. Također na mjestu priključka ovih otpadnih voda na sustav odvodnje naselja mora se provoditi njihova redovita kontrola zagađenosti.

Sve otpadne vode iz planirane proizvodno-poslovne zone «Gromica» moraju se, zbog znatne udaljenosti od morske obale i relativno malih količina, sakupljati u adekvatnim uređajima iz kojih će se potpuno pročišćene otpadne vode moći ispuštati u okolni teren bez opasnosti za zagađenje štetnim tvarima okolnih vodotoka i podzemnih voda. U svezi primjene adekvatnog tipskog uređaja za biološko pročišćavanje moraju se prethodno provesti odgovarajuće analize okolnog terena i provjere zona sanitarne zaštite najbližih izvorišta. Odabrani gotovi tipski uređaj mora biti što jednostavniji za izvedbu i održavanje, sa što povoljnijim tehničkim, ekološkim i ekonomskim pokazateljima.

Oborinske otpadne vode moraju se na najjednostavniji način odvesti otvorenim kanalima u okolni teren, ako to konfiguracija terena dozvoljava, ili najkraćim putem u obalno more. Ovakvom dispozicijom izbjegava se potreba za izgradnjom posebnih dugih kolektora za dispoziciju oborinskih voda. Da se ne bi stvarali stihijski vodni tokovi na prometnim površinama naselja sakupljene oborinske vode moraju se odvesti rigolima, otvorenim ili zatvorenim kanalima. Ovi kanali moraju se ispravno projektirati i pažljivo izvesti kako ne bi dolazilo do stvaranja taloga na dnu kanala za vrijeme dugih sušnih perioda.

Na parkiralištima i drugim površinama, gdje može doći do zagađenja naftom ili njenim derivatima, moraju se izgraditi odgovarajući separatori prije priključenja na oborinske kanale.

Uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja

Na području Općine izviru vodotoci Potok i Kvandova jaruga. Kategorizacija vodotoka nije izvršena, ali kako su to vodotoci u krškom području trebali bi biti prve kategorije. Izgradnja i uređenje zemljišta uz te vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima. Vodotok Potok formira se kod izvora Svrda u Starom polju, teče u pravcu Sukošanskog polja, pored lokaliteta Gaj, Rude, Huma i Brižine i ulijeva se u more u uvali Vodotić u Sukošanu. Vodotok je bujičnog karaktera s velikim oscilacijama protoka te kratkim vremenom propagacije vodnog vala. Prirodni pad je relativno mali u donjem toku dok je nešto strmiji na dijelu srednjeg i gornjeg toka, a u svrhu smanjenja pada na reguliranom dijelu korita izvedeni su poprečni objekti, odnosno stepenice.

Geološki, sliv pripada krednim vapnencima s glinenim i laporastim naslagama. U donjem dijelu toka korito je usječeno u obradivo poljoprivredno zemljište.

Korito je u gornjem dijelu toka, uzvodno od željezničkog mosta zaraslo grmljem i gustom makijom.

Bujični nanos je izraženiji u donjem dijelu vodotoka. Zbog smanjenog proticajnog profila, koji nije mogao prihvatiti velike vode, dolazilo je do izlivanja i plavljenja okolnog poljoprivrednog zemljišta, a za vrijeme kiša jačeg intenziteta dolazilo je do plavljenja poljskih putova i prometnica, a vrlo često i Jadranske magistrale. Od 1997. godine vrši se redovita sječa raslinja i košnja na dijelovima vodotoka od ušća do željezničkog mosta, a na većem dijelu te dionice izvršena je i regulacija pa je stanje uvelike poboljšano.

Vodotok	Dužina toka km	Površina sliva km ²	Max. protok m ³ /s	God. pronos nanosa m ³
Potok	6.5	11.2	Q10god=5.7 Q25god=8.0 Q50god=9.1	-

*Hidrološki podaci – iz projekta "Uređenje bujice Sukošan kod Zadra", Split 1989. g.

Postojeća korita potrebno je regulacijskim radovima povezati na način da se u kontinuitetu provedu oborinske i druge površinske vode sa slivnog područja do mora, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda. Trasu regulacije postaviti po parcelama vodnog dobra. Na mjestima gdje se trasa regulacije podudara s lokalnim prometnicama, regulacija se može izvesti uz prometnicu ili ispod pločnika. Regulaciju treba izvesti u obliku otvorene ili natkrivene armirano- betonske kinete, a na dijelovima gdje povremeni vodotok prolazi ispod prometnice izgraditi novi kolektor oborinske vode, odnosno regulaciju uklopiti u sustav oborinske odvodnje.

Građevinska parcela ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoka.

Zabranjuje se podizanje ograde i potpornih zidova, odnosno izvođenje drugih radova koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok ili područje uz vodotok.

Pored vodotoka zabranjeno je svako građenje bliže od 3 m od ruba protočnog korita. Za građenje objekata unutar ovog pojasa potrebna je suglasnost nadležnog organa za vodoprivredu.

Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje, te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.

3.6. Postupanje s otpadom

Postupanje s komunalnim otpadom

Komunalni otpad je otpad iz kućanstva te otpad koji nastaje čišćenjem javnih površina i otpad sličan otpadu iz kućanstva koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima. Prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) Općina, odnosno grad ili više jedinica lokalne samouprave sporazumno osiguravaju provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom.

Kako Općina nije u mogućnosti sama organizirati zbrinjavanje otpada, ona je to povjerila komunalnom poduzeću "Čistoća", koje odvozi i odlaže komunalni otpad na deponij Grada Zadra. No, na području Općine Bibinje postoje "divlja" odlagališta, gdje se otpad (građevinski, tehnički i dr.) odlaže bez ikakve kontrole i čiji broj nije utvrđen. Ta odlagališta zdravstveno, ekološki i estetski opterećuju okoliš.

Lokacija reciklažnog dvorišta utvrđena je Planom u sklopu zone poslovno-proizvodne namjene (KI) i ucrтана u grafičkom dijelu 2b. Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav mj. 1:25000

Osnovni cilj postupanja s otpadom na području Općine je izgradnja cjelovitog sustava postupanja s otpadom na osnovu izrađene Studije o postupanju s otpadom za područje Zadarske županije.

Ostvarivanje navedenog cilja postići će se dosljednom provedbom koncepta cjelovitog gospodarenja otpadom "IVO", kojem su glavni prioriteti:

- izbjegavanje nastanka otpada (edukacijom, smanjenjem otpada, čišćom proizvodnjom i sl.)
- vrednovanje neizbježnog otpada:
 - odvojeno sakupljanje i recikliranje korisnih i štetnih sastojaka otpada
 - biološka obrada odvojeno sakupljenog bio otpada (kompostiranje)
- odlaganje ostatnog otpada:
 - sanacija postojećih neuređenih odlagališta
 - izgradnja transfer postaja
 - donošenje konačne odluke na osnovi izrađene Studije o postupanju otpadom za područje Zadarske županije, prema propisima EU
 - odlaganje ostatnog otpada s manje od 5% organske tvari.

Prema Pravilniku o postupanju s otpadom (NN. 123/97) moraju se sanirati sva odlagališta, odnosno odrediti prenamjena onih koja se neće koristiti.

Postupanje s neopasnim tehnološkim otpadom

Neopasni tehnološki otpad je otpad koji nastaje u proizvodnim procesima u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima, a po količinama, sastavu i svojstvu razlikuje se od komunalnog otpada. To je otpad koji za razliku od opasnog tehnološkog otpada ne sadrži ili sadrži malo tvari koje podliježu fizičkoj, kemijskoj ili biološkoj razgradnji pa ne ugrožavaju okoliš. Građevinski otpad predstavlja veći problem zbog količine i selekcioniranja, budući da se odlaže neorganizirano na mnogim mjestima, a problem je tim veći što taj otpad zbog svojeg volumena i fizikalnih svojstava trajno mijenja prostor na koji je odložen. Vrlo malo ili gotovo nikakvo je njegovo iskorištavanje u smislu izgradnje podloga za putove, raznih objekata ili ostale infrastrukture. Planom se predlaže njegovo korištenje u navedene svrhe.

Otpad iz poljoprivrednih djelatnosti uglavnom završava na poljima gdje se biološki razgradi kao ostatak žetve ili stajsko gnojivo. Veći problem bi se stvorio otpadom od mogućih farmi i klaonica koji bi se trebao organizirano odvoziti, i ako postoje primjeri u drugim općinama gdje se takav otpad odlaže ili zakopava u zemlju. Ovdje nije riječ o opasnom otpadu sve dok nema zaraznih bolesti i infekcija. Rješavanje ovog problema je u nadležnosti lokalne samouprave i komunalnih redara.

U skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) i Pravilnikom o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN 97/05, 115/05) županije osiguravaju provođenje mjera postupanja s neopasnim tehnološkim otpadom.

Postupanje s opasnim otpadom

Opasan otpad je utvrđen dodacima I, II, i III Zakona o ratifikaciji konvencije o nadzoru prekograničnog prometa opasnog otpada i njegovu odlaganju (NN Međunarodni ugovori, br. 3/94). Sadrži tvari koje imaju jedno od ovih svojstava: eksplozivnost, reaktivnost, zapaljivost, nagrizanje, nadražljivost, štetnost, toksičnost, infektivnost, kancerogenost, mutagenost, teratogenost, ekotoksičnost i svojstvo otpuštanja otrovnih plinova kemijskom reakcijom ili biološkom razgradnjom. Komunalni i/ili tehnološki otpad svrstava se u opasan otpad ako sadrži tvari koje imaju jedno od spomenutih svojstava.

Vlada Republike Hrvatske osigurava provođenje mjera postupanja s opasnim otpadom utvrđenih Strategijom zaštite okoliša.

Na području Zadarske županije, komunalni otpad s karakteristikama opasnog otpada sakuplja se i odlaže zajedno s ostalim komunalnim otpadom na smetlišta ili odlagališta bez ikakve kontrole.

Stoga je potrebno, na osnovu Programa i Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske, uspostaviti mrežu sabirališta i skladištenja opasnog otpada. Na području Općine nije predviđeno uspostavljanje građevine za skladištenje i obrađivanje opasnog otpada.

Proizvođač opasnog otpada je dužan skladištiti opasni tehnološki otpad na propisan način do trenutka predaje ovlaštenom sakupljaču opasnog otpada do konačnog zbrinjavanja o čemu skrbi Vlada Republike Hrvatske.

3.7. Sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Tlo

Zagađenje tla i nepovoljan utjecaj na njegovu strukturu, odnosno njegova degradacija, može nastati na različite načine i različitim intenzitetom. Uzroci mogu biti mehanički, biološki i kemijski, a često je vrlo teško odrediti precizne granice završetka jednog utjecaja od početka drugog jer često djeluju sinergijski. Kao primjeri mogu poslužiti otpadne vode (komunalne, poljoprivredne, stočne farme), erozija tla, oštećenja tla teškom mehanizacijom i plodored (izmjena kultura) kao biološki uzrok. Otpadne vode iz poljoprivrede, a posebno one iz stočnih farmi i staja sadrže organske materije poput dušika, fosfora, sumpora, kalija, kalcija, željeza i drugih elemenata.

Osobito veliku ulogu u onečišćenju tla imaju divlja i neuređena odlagališta otpada.

Korištenje pesticida i herbicida u poljodjelstvu također uzrokuje velika onečišćenja tla, koja i nakon prestanka aktivnosti na njima ostaju još dugo vremena kontaminirana.

Tijekom Domovinskog rata znatan dio Općine bio je okupiran i zagađen minama. Površina minski sumnjivog područja danas iznosi 1.210 318m². U razdoblju 2008.-2010. u planu je bilo razminiravanje 1.119 110m².

Racionalnim korištenjem građevinskog prostora uz ograničenja u korištenju neizgrađenih površina Općine, a posebno uređenjem javnih zelenih i zaštitnih površina, sačuvati će se tlo, a time i biološka raznolikost, krajobrazne vrijednosti, te ukupna kvaliteta okoliša.

Neodgovarajućim korištenjem šuma, njihovom sječom i uništavanjem (požari), dolazi do štetnih pojava kao što su erozija i klizanja tla.

Ozbiljan problem je nepostojanje sustavnoga nadzora tla, kako bi se dobile informacije o stanju tala na području Općine i utjecaju prirodnih čimbenika i ljudskih aktivnosti na tlo, te informacije o mogućim procesima oštećenja i onečišćenja tala.

Vode i more

S obzirom da se najveća aglomeracija stanovništva i gospodarskih čimbenika nalazi neposredno uz obalu (s tendencijom rasta u neposrednoj budućnosti), more je glavni prijemnik kućnih i gospodarskih otpadnih voda. Dio otpadnih voda dopire i do podzemnih voda putem "crnih jama". Podzemne vode treba štiti jer su rezerve i izvor pitke vode.

Potencijalni izvori onečišćenja vode i mora su:

- otpadne vode iz parcijalno riješenih i neriješenih podzemskih kanalizacijskih ispusta,
- brodski balast, otpadna ulja i druge kemikalije u mjesnim lukama i lučicama,
- brojni manji onečišćivači (poljoprivredne djelatnosti, farme, servisi, divlja odlagališta otpada, septičke jame s propusnim dnom - "crne jame", izljevi fekalija, kotlovnice itd.),
- otpad koji se baca u more, te na morskom dnu izaziva nepopravljive posljedice po životinjski i biljni svijet,
- otpad koji se baca po šumskim i poljoprivrednim površinama,
- nekontrolirano odlaganje uglavnom građevinskog otpada na divljem odlagalištu.

Devastirane i zapuštene bunare je potrebno urediti, odnosno očistiti i područje oko njih na propisan način osigurati.

Kako bi se spriječila veća onečišćenja bit će potrebno:

- izgraditi sustav za skupljanje i obradu otpadnih i fekalnih voda,
- organizirati nadzor i atest septičkih jama,
- organizirati prihvati i obradu sakupljenog otpada,
- postupno smanjivati i izbaciti upotrebu štetnih agrotehničkih sredstava, s obzirom da je utjecaj takvih onečišćenja dugotrajan radi sporog prijenosa i disperzije onečišćenja u vodonosniku,
- organizirati službu, odnosno poduzeće za čišćenje mora i sakupljanje otpada s brodova,

- povećati broj uređaja na kopnu za prihvata i obradu sakupljenog otpada s mora,
- sanirati postojeće divlje odlagalište građevinskog otpada,
- obnoviti i staviti u funkciju sve bunare na čitavom području Općine
- utvrditi nulto stanje voda na području Općine i donijeti mjere zaštite u sklopu Županijskog plana za zaštitu voda.

Zaštitu postojećih i budućih javnih vodocrpilišta treba provoditi temeljem Odluke o zaštiti izvorišta pitke vode izvora unutar slijeva slivnog područja Bokanjac-Poličnik (Zdenci B-4 i B-5, Jezerce, Oko, Boljkovac i Golubinka Službeni glasnik Zadarske županije br. 9/14.)

U grafičkom dijelu na kartografskom prikazu 3 – uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (M 1:25 000), ucrtane su zone sanitarne zaštite, a namjena prostora i aktivnosti u njima moraju biti usklađene sa odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta. Za sve postojeće i planirane zahvate (djelatnosti) unutar zone sanitarne zaštite izvorišta za piće koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite, Narodne novine, br. 66/11, 47/13 moraju se primijeniti odredbe istog odnosno svih budućih zakonskih i podzakonskih akata te Odluka vezanih za vodozaštitne zone. Potencijalne lokacije takvih zahvata prikazane u ovom Planu nisu konačne i dozvoljene ukoliko ne udovoljavaju gore navedenom uvjetu.

Za zahvate, građevine i objekte za koje se ne izdaje lokacijska dozvola, a svojom namjenom nisu u skladu sa razinom zaštite pojedine sanitarne zone, isti se mogu provoditi i graditi isključivo ako je Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta omogućen takav zahvat u određenoj zoni sanitarne zaštite, odnosno uz suglasnost „Hrvatskih voda“.

Zahvati građevine i objekti iz prethodnog stavka mogu biti istražni prostori mineralnih sirovina, istražni prostor deponije otpada, cisterne za vodu, vodonepropusne sabirne jame, nadzemni i podzemni spremnici goriva, te drugi.

Zrak

Stanje zraka nekog područja određeno je katastrom emisije, koje obuhvaća spisak svih izvora zagađivanja s podacima o geografskom položaju, vrsti izvora, vrsti i obliku nečistoća, njihovoj količini i koncentraciji, te načinu, trajanju i učestalosti emisije. Donošenjem Programa zaštite zraka za Zadarsku županiju trebalo bi proširiti mrežu kontinuiranog praćenja kakvoće zraka na čitavu Županiju, a time i na područje Općine Bibinje (posebno u pogledu glavnih prometnica, kamenoloma i lučko-industrijske zone u Gaženici).

Kamenolom "Sridnjak" znatno negativno utječe na kakvoću zraka na širem području Općine. Planom se predviđa gašenje i sanacija kamenoloma. Rudarsko-geološka studija mineralnih sirovina Zadarske županije predlaže da se problem riješi proizvodnom sanacijom kako bi se sadašnji devastirani prostori prilagodili neposrednom okolišu.

Cestovni promet bi mogao uzrokovati najveću prijetnju kvaliteti zraka, posebno za dijelove naselja koji se nalaze neposredno uz glavne prometnice. Oblikovanjem sustava prometa, djelomičnom orijentacijom na javni prijevoz (putem čestih i kvalitetnih autobusnih linija), te zaštitnim pojasevima oko prometnica, smanjit će se štetni utjecaji na čistoću zraka.

Zaštita zraka može se osigurati i sustavnom kontrolom rada malih kotlovnica.

Buka

Svaki neželjeni zvuk nazivamo bukom. Sa komunalno-higijenskog i zdravstvenog gledišta, buka utječe negativno na normalan život i rad ljudi, također negativno djeluje i na zdravlje čovjeka.

Buka i vibracije imaju nepovoljan premda često teško primjetljiv ili prikriven utjecaj na okoliš.

U vezi s time, bučne djelatnosti bi trebalo locirati na mjesta gdje neće nepovoljno utjecati na postojeće i planirane sadržaje osjetljive na buku.

Cestovni, željeznički i zračni promet, te područja za iskorištavanje mineralnih sirovina proizvode najznačajniju buku. Naseljena područja treba usmjeravati podalje od glavnih prometnica kako prometnice ne bi negativno utjecale na stambene i prateće sadržaje, te kako ovi sadržaji ne bi ugrozili protočnost i sigurnost prometovanja cestama. Željeznica će se izmjestiti izvan područja naselja s čime će se smanjiti negativni utjecaji (uključujući buku) koje sada stvara.

U slučaju da buka dosegne problematične razine, potrebno je primijeniti mehanizme koji će smanjiti njezin utjecaj, i to na način da se stvaraju barijere između izvorišta buke i stambenog ili javno društvenog sadržaja. Barijere mogu tvoriti puni zidovi, panoi i drugi kruti materijali kao i gusto zasađeni zeleni pojas. Kombinacije tvrdih ploha i zelenih pojasa su najučinkovitija i estetski najprihvatljivija rješenja. Postoje i načini izgradnje te različiti građevinski

materijali koji znatno mogu smanjiti utjecaj buke (izo stakla, organizacija i unutarnjih prostora građevine te orijentacija na parceli i sl.).

Poslovno-proizvodne zone su smještene dovoljno daleko od stambenog područja, čime se izbjegava eventualni nepovoljan utjecaj buke.

Mjere posebne zaštite

Posebne mjere zaštite za sklanjanje ljudi, te za zaštitu od rušenja, požara, potresa i rata su definirane relevantnim zakonima, pravilnicima i odredbama PPŽ-a, koje Plan podrazumijeva.

Zbog specifičnosti određenih sadržaja (zrakoplovna baza Hrvatskog ratnog zrakoplovstva, civilna zračna luka), ishođene su posebne mjere zaštite od mjerodavnih ustanova. Tako su, na primjer, utvrđeni zaštitni i sigurnosni pojasevi oko zrakoplovne baze Hrvatskog ratnog zrakoplovstva i uzletno-sletnih pista vojne i civilne zračne luke. Većina mjera za zaštitu je ugrađena u standardnim postupcima ishođenja građevinskih dozvola, pa je na primjer, potrebno ishoditi suglasnost od MORH-a i Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka prije bilo kakve gradnje u zaštićenim i sigurnosnim zonama.