

**Zadarska županija  
raspisuje**

**JAVNI POZIV  
za prikupljanje prijava fizičkih osoba za sufinanciranje mjera energetske obnove  
obiteljskih kuća na području Zadarske županije u 2017. godini**

**PREDMET JAVNOG POZIVA**

Predmet Javnog poziva je javno prikupljanje prijava za dodjelu bespovratnih sredstava, radi sufinanciranja mjera energetske obnove obiteljskih kuća na području Zadarske županije za 2017. godinu (*u daljnjem tekstu: Javni poziv*).

Mjere prihvatljive za sufinanciranje u smislu ovog Javnog poziva su:

**1. Mjera za povećanje energetske učinkovitosti:**

- povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice,
- zamjena stolarije vanjske ovojnice.

**2. Mjera za korištenje obnovljivih izvora energije:**

- nabava i ugradnja dizalice topline,
- nabava i ugradnja kotla na drvenu biomasu,
- nabava i ugradnja solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje,
- nabava i ugradnja novog sustava s fotonaponskim pretvaračima (*modulima*) za proizvodnju električne energije.

Na ovaj Javni poziv fizička osoba može podnijeti prijavu za svaku mjeru pojedinačno ili obje mjere zajedno, pri čemu ponude izvođača dostavlja za svaku mjeru posebno.

Nakon provedbe mjera pod 1. i 2. Podnositelji prijave dužni su izraditi energetske certifikat kućanstva. Trošak izrade energetskog certifikata prihvatljiv je trošak sufinanciranja. Trošak izrade pripremne i projektne dokumentacije nije prihvatljivi trošak.

Prihvatljivi trošak mjera energetske obnove je onaj nastao nakon datuma objave Javnog poziva.

Predmetom subvencioniranja mogu biti samo postojeće građevine. Građevine za koje je pokrenut postupak legalizacije, sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13)* ne mogu biti predmetom financiranja sve do okončanja postupka.

U smislu ovog Javnog poziva postojeća obiteljska kuća (*u daljnjem tekstu: obiteljska kuća*) je postojeća građevina:

- izgrađena temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji (*Narodne novine br. 153/13 i 20/17*) i svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena,
- građevinske bruto površine do 400m<sup>2</sup>,

- s najmanje 50% bruto podne površine namijenjene stanovanju i
- s najviše četiri stambene jedinice.

### **SREDSTVA ZA SUFINANCIRANJE**

Ukupno raspoloživa sredstva Zadarske županije za sufinanciranje mjera energetske obnove obiteljskih kuća u okviru ovog Javnog poziva iznose 1.000.000,00 kuna, a osigurana su u Proračunu Zadarske županije za 2017. godinu.

Fizička osoba sukladno Javnom pozivu može ostvariti bespovratna sredstva Zadarske županije za mjeru za povećanje energetske učinkovitosti u iznosu do 40% prihvatljivih troškova ulaganja ali ne više od 30.000,00 kuna (s PDV-om) po kućanstvu, odnosno za mjeru za korištenja obnovljivih izvora energije u iznosu do 40% prihvatljivih troškova ulaganja ali ne više od 15.000,00 kuna (s PDV-om) po kućanstvu.

Ukoliko fizička osoba provede obje mjere temeljem ovog Javnog poziva, ostvaruje pravo bespovratnih sredstava za svaku mjeru pojedinačno, odnosno ukupno ne više od 45.000,00 kn (s PDV-om) po kućanstvu.

### **KORISNICI SREDSTAVA**

Pravo na korištenje bespovratnih sredstava Zadarske županije po ovom Javnom pozivu može ostvariti fizička osoba koja ima prebivalište na području Zadarske županije i koja ulaže vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Javni poziv.

Pojedina fizička osoba može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Javni poziv i u toj prijavi može prijaviti jednu ili obje navedene mjere energetske obnove na obiteljskoj kući.

### **UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI**

Uvjeti koje Podnositelji prijava moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na bespovratna novčana sredstva:

- a) punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na području Zadarske županije,
- b) imaju prijavljeno prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se planira provedba mjera energetske obnove,
- c) posjeduju dokaz o vlasništvu nad izgrađenom obiteljskom kućom na kojoj se planira provedba mjera energetske obnove, pri čemu kuća ne mora biti isključivo u osobnom vlasništvu Podnositelja prijave već može biti i u suvlasništvu člana/članova uže obitelji,
- d) dostaviti suglasnost svih suvlasnika za provedbu mjera (*ukoliko su navedeni u zemljišnoknjižnom izvratku*),
- e) posjeduju dokaz da je kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17),
- f) obvezuju se da će savjesno i cjelovito popuniti Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera energetske obnove sa točnim podacima,
- g) nisu do sada ostvarili pravo na bespovratna sredstva Zadarske županije, Grada Zadra i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za jednu ili obje mjere energetske obnove obiteljskih kuća, koje prijavljuju na ovaj Javni poziv.

### **PRIHVATLJIVI TROŠKOVI ULAGANJA**

Prihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom Javnom pozivu su troškovi koji se odnose na nabavu i ugradnju materijala i opreme za provođenje mjera te izradu energetske certifikata, nastali nakon objave Javnog poziva odnosno od 21. srpnja 2017. godine, što se dokazuje datumom izdavanja računa za:

**Povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice** na koeficijent prolaska topline U (W/m<sup>2</sup>K):

- ≤0,25 za krov, strop i pod grijanog prostora ( $\Theta_i > 18^\circ\text{C}$ ) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (*podrumu, garaži, krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov, krovna konstrukcija-drvena, čelična, betonska, krovni paneli, toplinska izolacija, estrih, hidroizolacija, oblaganje podgleda-gips, karton ploče, drvo, limarski radovi-opšavi, oluci, građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci*),
- ≤0,40 za vanjski zid grijanog prostora (*etice fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja), ventilirana fasada-komplet, fasadni paneli-komplet, termo žbuka, vanjske klupčice, toplinska izolacija sokla-komplet (prekinuti toplinski most), građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci*)
- ≤0,45 za pod prema tlu i ukopane dijelove i ukopane dijelove grijanog prostora (*estrih, toplinska izolacija, hidroizolacija*)

**Zamjenu stolarije vanjske ovojnice**, koeficijenta prolaska topline U(W/m<sup>2</sup>K): ≤1,6 za komplet i ≤1,1 za staklo (*uklanjanje stare stolarije dobava i ugradnja nove stolarije, zidarski/ličilački radovi popravci unutarne i vanjske klupčice i zaštita od sunca (rolete, grilje, brisoleji)*)

**Nabavu i ugradnju solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje:** sunčani toplinski pretvarači (*kolektori*), njihovi nosači, spremnici tople vode, oprema sunčanog kruga (*oprema za automatsku regulaciju pumpna grupa – cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili-zaporni, nepovratni i sigurnosni, izolirani cjevovod i pribor za postavljanje*), oprema kruga potrošne vode (*komplet za ulaz hladne vode u spremnik, izolirani razvod tople vode do izljevni mjesta, uključujući recirkulaciju itd.*) automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala oprema za pravilan rad sustava te građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja itd.*)

**Nabavu i ugradnju sustava s fotonaponskim pretvaračima** (modulima) za proizvodnju električne energije: fotonaponski pretvarači (moduli), njihovi nosači, pretvarači (inverteri), akumulatori električne energije, oprema fotonaponskog kruga (*regulatori punjenja, priključni ormarići, zaštitne sklopke, kabeli, pribor za postavljanje, oprema za prikupljanje i prikazivanje podataka i dr.*) i ostala oprema za pravilan rad sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja itd.*)

**Nabavu i ugradnju kotla na drvnu biomasu:** spremnik drvne sječke/peleta, sustav za dobavu drvne sječke/peleta s kružnim vijkom, kotao na drvnu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva, plamenik za drvnu sječku/pelete, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode (*toplinski spremnik za pirolitički sustav je obvezan*) ostala oprema primarnog kruga (*kotlovska pumpna grupa-cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili-zaporni, nepovratni, sigurnosni i pribor za postavljanje i dr.*), izolirani razvod grijanja, ogrjevna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala oprema potrebna za pravilan rad sustava te građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja,...*).

**Nabavu i ugradnju sustava s dizalicom topline** za grijanje potrošne vode i/ili prostora ili za grijanje i hlađenje A energetske klase: kolektorsko polje ili geosonde, dizalice topline,

akumulacijski spremnici, spremnici tople vode, toplinska stanica za protočnu pripremu tople vode i ostala oprema primarnog kruga (oprema za automatsku regulaciju, pribor za postavljanje i dr.), izolirani razvod grijanja, ogrijevna rashladna tijela, automatska regulacija pribor za postavljanje ostali potrebni radovi za ugradnju sustava (prodori, betoniranje postolja,...).

**Izradu energetskeg certifikata** nakon provedenih mjera energetske obnove.

## POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijava na Javni poziv moraju priložiti:

- Potpisani i cjelovito popunjeni Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera energetske učinkovitosti;
- Presliku osobne iskaznice (obostrano) ili potvrdu o prebivalištu;
- Presliku dokaza zakonitosti (legalnosti) obiteljske kuće:
  - a) Akt za građenje (rješenje o uvjetima građenja) ili
  - b) Akt za uporabu ili
  - c) Akt za ozakonjenje (rješenje o izvedenom stanju) ili:
  - d) Akt ili dokument kojim se nezakonito izgrađena građevina izjednačava sa zakonito izgrađenom zgradom:
    - Uvjerenje katastarskog ureda, središnjeg ureda Državne geodetske uprave ili upravnog tijela da je zgrada izgrađena do 15. veljače 1968. godine ili
    - Dokaz da je građenje, odnosno rekonstrukcija građevine provedena u sklopu projekta obnove ratom oštećenih ili porušenih kuća Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo ili Ministarstva kulture (*ugovor o obnovi, akt tijela državne vlasti, zapisnik o primopredaji građevine i drugo*) Potvrda da je akt za građenje uništen ili nedostupan (*za zgrade koje je isti uništen ili nedostupan*) ili
    - Potvrdu Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN) da je građevina kupljena u svrhu stambenog zbrinjavanja (*za građevine koje je Republika Hrvatska stekla u svrhu stambenog zbrinjavanja*)
- Vlasnički list za obiteljsku kuću, ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Javni poziv, kojim se dokazuje da je prijavitelj njen knjižni vlasnik/suvlasnik ili posjedovni list, ukoliko zemljišne knjige nisu dostupne ili dokumenti kojima se dokazuje pravni slijed kojim je stečeno izvanknjižno vlasništvo/suvlasništvo nad istom (*ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju i drugi dokumenti kojima se stječe vlasništvo nekretnine*), u izvorniku ili ovjerenoj preslici;
- Izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom energetske obnove i da će sve troškove u dijelu koji se ne financiraju iz sredstava za sufinanciranje snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora;
- Potvrdu o identifikaciji čestica, u izvorniku, samo ako se razlikuju brojevi čestica navedeni u vlasničkom listu i aktu o legalnosti građevine;
- Ponude izvođača radova sa detaljnom specifikacijom materijala, opreme i radova, (u izvorniku ili preslika);
- Ponuda za izradu energetskeg certifikata (u izvorniku ili preslika);

- Fotografije objekta prije provođenja mjera energetske obnove (u slučaju ugradnje OIE, potrebno je dostaviti fotografije dijela objekta gdje sustav namjerava biti ugrađen);
- Za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Zadru, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske.

Prijavni obrazac i Izjava vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika da su suglasni s provedbom energetske obnove mogu se preuzeti na Internet stranici Zadarske županije, [www.zadarska-zupanija.hr](http://www.zadarska-zupanija.hr) ili osobno u prostorijama Zadarske županije, Upravni odjel za gospodarstvo, Liburnska obala 6/3.

Sve podnesene prijave na Javni poziv predmet su provjere. Ukoliko se mogućim terenskim pregledom, na adresi obiteljske kuće utvrdi neistinitost upisanih podataka, ista će se automatski odbaciti.

### **KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA**

Uz zadovoljenje Uvjeta prijave na Javni poziv, prednost će imati pristigle prijave s ranijim datumom zaprimanja te prijavitelji koji nisu ostvarili pravo na bespovratna sredstva Zadarske županije u 2015. i 2016. godini.

Ukoliko prijavitelj nije dostavio cjelovitu prijavu, od njega će se zatražiti dopuna dokumentacije i u tom slučaju datum pristigle prijave smatrat će se onaj kad je u cijelosti zaprimljena dokumentacija.

### **DOSTAVLJANJE PRIJAVA**

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku s imenom, prezimenom i adresom podnositelja na adresu:

ZADARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za gospodarstvo  
Božidara Petranovića 8  
23 000 Zadar

Prijave se mogu dostaviti putem pošte ili osobno u pisarnicu Zadarske županije, Božidara Petranovića 8. Nepravovremeno dostavljene prijave neće se razmatrati.

Rok za dostavu prijave počinje danom objave Javnog poziva, a završava 21. kolovoza 2017. godine. Prijave će se obrađivati do isteka roka, odnosno do iskorištenosti sredstva osiguranih za provedbu ovog Javnog poziva.

Na internet stranicama Zadarske županije objavit će se Obavijest o iskorištenosti raspoloživih bespovratnih sredstava ovog Javnog poziva.

### **ODABIR PRIJAVA**

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Upravni odjel za gospodarstvo Zadarske županije. Konačnu odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će Upravni odjel za gospodarstvo Zadarske županije, o čemu će podnositelji prijava biti pismeno obaviješteni u roku od 8 dana od dana zatvaranja Javnog poziva.

Podnositelj prijave protiv odluke o odabiru korisnika sredstava ne može podnijeti prigovor.

### **ISPLATA SREDSTAVA**

Podnositelj prijave, nakon provedbe mjera energetske obnove dostavlja *Zahtjev za isplatom sredstava* (obrazac Zahtjeva je dostavljen kao prilog Obavijesti o odabiru korisnika) koji mora sadržavati sljedeću cjelovitu dokumentaciju:

- Račune s detaljnim troškovima opreme i radova, te energetskog certifikata, potpisane i ovjerene (preslika),
- Izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima u izvorniku ili presliku ovjerenog jamstvenog lista za ugrađenu opremu,
- Energetski certifikat objekta nakon provedenih mjera energetske obnove (preslika).

Račun sa specifikacijom troškova (*radovi, materijal, oprema, energetski certifikat*) može biti veći od dostavljene ponude, ali trošak koji je veći od dostavljene ponude neće biti prihvatljiv. Javnim pozivom nije propisan proizvođač materijala i opreme, izvođač radova niti energetski certifikator.

Za izvođenje mjera energetske obnove i energetsko certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

Rok za provedbu mjera i dostavu potpune dokumentacije za isplatu bespovratnih sredstava Zadarske županije je 15. studenog 2017. godine.

Zadarska županija će isplatiti sredstva na temelju ovog Javnog poziva najkasnije do kraja 2017. godine.

### **OSTALE INFORMACIJE**

Ovaj Javni poziv objavljen je 21. srpnja 2017. godine na Internet stranici Zadarske županije. Dostavljanjem dokumentacije prijavitelj daje odobrenje Zadarskoj županiji da osnovne podatke o njemu i prijavi objavi na Internet stranici Zadarske županije te u drugim izvješćima. Prijavitelj nema pravo na povrat predane dokumentacije.

*Prijavni obrazac* za podnošenje zahtjeva za isplatom sredstava može se preuzeti na Internet stranicama Zadarske županije .

Dodatne informacije mogu se dobiti na brojeve telefona 023/350-414 i 023/350-339, te na e-mail: [daniel.pavic@zadarska-zupanija.hr](mailto:daniel.pavic@zadarska-zupanija.hr) i [dario.ivankov@zadarska-zupanija.hr](mailto:dario.ivankov@zadarska-zupanija.hr) ili osobno u prostorijama Zadarske županije, Upravni odjel za gospodarstvo, Liburnska obala 6/3.