



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BIBINJE

---

BROJ: 1

Bibinje, 04.03.2016.

GODINA: VI

---

Sadržaj:

1. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu
2. Odluka o prodaji dijela zemljišta:
3. Odluka o otpisu potraživanja
4. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o poslovnom prostoru
5. Plan prijma u službu u Jedinstveni upravni odjel Općine Bibinje za 2016. godinu
6. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za parcelu P26

Temeljem članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) te članka 11. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije» broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013) Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 14. sjednici održanoj dana 26. 02. 2016. godine, d o n o s i

## **ODLUKU**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**

(„Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 6/00, 1/05, 20/10, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 6/12, 2/13, 5/13, 1/14, 3/15)

#### **Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu, („Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 6/00, 1/05, 20/10, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 6/12, 2/13, 5/13, 1/14, 3/15), članak 6., mijenja se i glasi:

„Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za pojedine zone u općini Bibinje određuje se u kunama po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine.

Na području općine Bibinje određuju se dvije položajne zone za obračun komunalnog doprinosa.

U zoni I koja obuhvaća cijeli prostor općine Bibinje, sukladno PPUO Bibinje; osim poslovne zone Lonići i Marine Dalmacija; utvrđuje se komunalni doprinos u iznosu od 60 kn/m<sup>3</sup>.

U zoni II koja obuhvaća područje poslovne zone Lonići, sukladno UPU Lonići i područje Marine Dalmacija, utvrđuje se komunalni doprinos u iznosu od 15 kn/m<sup>3</sup>. Za gradnju otvorenih građevina u Marini Dalmacija, utvrđuje se cijena komunalnog doprinosa u iznosu od 3 kn/m<sup>3</sup>.“

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/16-01/1

UR.BROJ: 2198/02-01-16-2

Bibinje, 26. veljače 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE**

**Predsjednik**  
Ivan Šimunić, prof.

Temeljem članka 35. st.2 i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013) Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 14. sjednici održanoj dana 26. 02. 2016. godine d o n o s i

**ODLUKU**  
**o prodaji dijela zemljišta**

**Članak 1.**

Ovom odlukom određuje se prodaja zemljišta na Frnaži u površini od 14,20 m<sup>2</sup>, kao dijela čest. zem. 1703 k.o. Bibinje, upisana u zk.ul. 2638, uknjiženo u vlasništvo u korist Općine Bibinje.

**Članak 2.**

Utvrđuje se početna cijena dijela nekretnine označene u čl.1. odluke u visini od 200,00 EUR-a po m<sup>2</sup>, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, prema procjembenom elaboratu broj 16-02-2016, izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo Dražena Džepina, dipl. ing. građ.

**Članak 3.**

Općinski načelnik se sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima zadužuje za provedbu postupka prodaje putem javnog natječaja.

**Članak 4.**

Po dovršetku natječajnog postupka načelnik Općine Bibinje će sa izabranim ponuditeljem sklopiti ugovor o prodaji nekretnine.

**Članak 5.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/16-01/1  
URBROJ: 2198/02-01-16-3  
Bibinje, 26. veljače 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE**  
Predsjednik  
Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 68. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 87/08, 136/12 i 15/15), članka 120. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) te članka 11. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije» broj 17/09, Službeni glasnik Općine Bibinje 2/2013), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 14. sjednici održanoj dana 26. veljače 2016. godine, donosi:

**ODLUKU**  
**o otpisu potraživanja**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom se sukladno zakonskim propisima uređuje otpis dospjelih potraživanja Općine Bibinje.

**Članak 2.**

Odobrava se otpis potraživanja Općine Bibinje u ukupnom iznosu od 63.092,07 kuna po osnovi poreza na tvrtku za potraživanja koja dospijevaju do 31.12.2007. godine.

**Članak 3.**

Odobrava se otpis potraživanja Općine Bibinje u ukupnom iznosu od 73.368,00 kuna po osnovi poreza na kuću za odmor koja dospijevaju do 16.01.2008. godine.

**Članak 4.**

Potraživanja koja se otpisuju analitički su evidentirana u evidenciji poslovnih knjiga Općine Bibinje.

**Članak 5.**

Otpis u poslovnim knjigama u skladu s ovom Odlukom provesti će se danom stupanja na snagu ove Odluke. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/16-01/1  
UR.BROJ: 2198/02-01-16-4  
Bibinje, 26. veljače 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE**  
Predsjednik  
Ivan Šimunić, prof.

Temeljem članka 11. Statuta Općine Bibinje Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije» broj 17/09, Službeni glasnik Općine Bibinje 2/13), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 14. sjednici održanoj dana 26. veljače 2016. godine, d o n o s i

## **ODLUKU**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o poslovnom prostoru**

#### **Članak 1.**

U Odluci o poslovnom prostoru, KLASA: 372-01/99-01/01, URBROJ: 2198/02-1/1-99-1 od 28. siječnja 1999. godine i Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o poslovnom prostoru, KLASA:021-05/11-01/1, URBROJ:2198/02-02-11-6 od 18. ožujka 2011. godine (Službeni glasnik Zadarske županije broj 7/11), članak 12. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Početna visina zakupnine može biti u rasponu od 15 do 100 kn po jednom metru četvornom poslovnog prostora, ovisno o namjeni poslovnog prostora i zoni u kojoj se poslovni prostor nalazi.“

#### **Članak 2.**

Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/16-01/1

URBROJ: 2198/02-01-16-5

Bibinje, 26. veljače 2016. godine

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE**

Predsjednik  
Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 86/08,61/11) i članka 24. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske Županije» broj 17/09, Službeni glasnik Općine Bibinje broj: 2/2013 ), na prijedlog pročelnika Jedinственог управног одјела Опćине Bibinje, načelnik Općine Bibinje dana 30. prosinca 2015. godine, donosi:

## **PLAN PRIJMA**

### **u službu u Jedinствени управни одјел Опćине Bibinje za 2016. godinu**

#### **I**

Plan prijma u službu donosi se za Jedinствени управни одјел Опćине Bibinje. Plan prijama u službu utvrđuje se za 2016. godinu (kratkoročni plan). Plan prijama u službu utvrđuje se na temelju potreba Jedinственог управног одјела vodeći računa o planiranim sredstvima utvrđenim proračunom Općine Bibinje za 2016. godinu.

#### **II**

Na temelju ovog plana, slobodna radna mjesta popunjavati će se putem javnog natječaja, sporazumom o prijemu u službu. Radna mjesta koja se popunjavaju na određeno vrijeme, popunjavati će se putem oglasa koji se objavljuje u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje.

#### **III**

Utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Općini Bibinje od 6 službenika, 1 namještenika, 2 dužnosnika i 1 polaznik stručnog osposobljavanja za rad. Trenutno potreban broj službenika i namještenika je 7. Ne planira se zapošljavanje pripadnika nacionalnih manjina.

#### **IV**

U suradnji sa Hrvatskim zavodom za zapošljavanje moguće je zapošljavanje do dva djelatnika prema programu stručnog osposobljavanja za rad u 2016. godini.

#### **V**

Prilikom popunjavanja radnih mjesta ima se voditi računa o zapošljavanju osoba koja ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju sukladno posebnom zakonu, ukoliko su se u prijavi za natječaj, pozvali na to pravo i imaju prednosti u odnosu na ostale kandidate pod jednakim uvjetima.

#### **VI**

Načelnik će revidirati, u suradnji s pročelnikom Općine Bibinje, planirane potrebe popunjavanja radnih mjesta u svrhu utvrđivanja potreba izmjena i dopuna usvojenog Plana prijama u službu. Revizija potreba popunjavanja radnih mjesta vršit će se u pravilu, jednom godišnje, ili ukoliko se ne izvrši postupak popunjenja radnih mjesta. Načelnik može, po reviziji Plana ili izvan rokova navedenih u stavku 2. ove točke, izmjeniti ili dopuniti ovaj Plan i na obrazložen zahtjev pročelnika Jedinственог upravnog odjela Općine.

## VII

Plan prijama u službu u Jedinственом upravnom odjelu Općine Bibinje primjenjuje se od dana donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Bibinje.

Klasa: 022-05/14-01/82

Ur. broj: 2198/02-01-14-03

Načelnik

Bruno Bugarija

**REPUBLIKA HRVATSKA****ZADARSKA ŽUPANIJA****OPĆINA BIBINJE**

Klasa: 022-05/16-01/23

Ur. broj: 2198/02-01-16-4

Bibinje, 04. 03. 2016. godine

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 24. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije» broj 17/09, Službeni glasnik Općine Bibinje broj: 2/2013), te Odluke o prodaji zemljišta u poslovnoj zoni «Lonići» (Službeni glasnik Zadarske županije broj 27/08, 14/10), načelnik Općine Bibinje dana 04. 03. 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o odabiru najpovoljnije ponude za parcelu P 26**

**Članak 1.**

Temeljem odredbi članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), raspisan je javni natječaj objavljen u javnom glasilu „Zadarski list“, 18. 01. 2016. godine, za kupoprodaju nekretnine, dijela č.z. 498/181 u k.o. Bibinje, poslovna zona «Lonići», oznake P 26.

**Članak 2.**

U roku utvrđenom u pozivu za dostavu ponuda, zaprimljena je jedna ponuda za P 26 = 7.558 m<sup>2</sup> i to od Tomislava Karavanić iz Novalje i Tomislava Ćosić iz Zadra, osnivači Bat marine d.o.o. iz Zadra, sa ponuđenom cijenom u iznosu od 22,00 eura po m<sup>2</sup> za kupnju č.z. iz članka 1. ove Odluke i to P 26.

**Članak 3.**

Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda iz članka 2. ove odluke. Ponuditelj je u skladu sa odredbama javnog natječaja uplatio ukupnu jamčevinu u iznosu od 127.458,60 kuna.

**Članak 4.**

Sa odabranim ponuditeljem Općina Bibinje će zaključiti kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od donošenja ove odluke.



**Članak 5.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Bibinje.

Dostaviti:

1. Bat marine d.o.o., Vrlička 4, Zadar
2. Računovodstvo
3. Arhiva - ovdje

Načelnik

Bruno Bugarija