



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BIBINJE

BROJ: 1

Bibinje, 27. ožujka 2014. godine

GODINA: IV.

AKTI OPĆINE BIBINJE

- Plan prijma u službu u Jedinstveni upravni odjel Općine Bibinje za 2014. godinu 1
- Odluka o izmjeni društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva Odvodnja Bibinje-Sukošan d.o.o. za izgradnju i upravljanje sustavom odvodnje 2
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o naknadi za razvoj 3
- Odluka o darovanju nekretnine 4
- Suglasnost za nabavu stroja 5
- Odluka o cijeni grobnica na groblju Sasavac u Bibinjama 5
- Odluka o imenovanju ravnatelja Dječjeg vrtića «Leptirići» 6
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu 7
- Odluka o povjeravanju poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Bibinje 8
- Odluka o uvjetima uređenja pročelja objekata na području Starog sela u Bibinjama 9
- Odluka o dopuni Odluke o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću 11
- Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Bibinje 12

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 86/08,61/11) i članka 23. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske Županije» broj 17/09, Službeni glasnik Općine Bibinje broj: 2/2013), na prijedlog pročelnika Jedinственог управног одјела Опćине Bibinje, načelnik Općine Bibinje dana 30. prosinca 2013. godine, donosi:

PLAN PRIJMA u službu u Jedinствени управни одјел Опćине Bibinje za 2014. godinu

I

Plan prijama u službu donosi se za Jedinствени управни одјел Опćине Bibinje. Plan prijama u službu utvrđuje se za 2014. godinu (kratkoročni plan). Plan prijama u službu utvrđuje se na temelju potreba Jedinственог управног одјела vodeći računa o planiranim sredstvima utvrđenim proračunom Općine Bibinje za 2014. godinu.

II

Na temelju ovog plana, slobodna radna mjesta popunjavati će se putem javnog natječaja, sporazumom o prijama u službu. Radna mjesta koja se popunjavaju na određeno vrijeme, popunjavati će se putem oglasa koji se objavljuje u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje.

III

Utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Općini Bibinje od 7 službenika i namještenika bez dužnosnika. Trenutno potreban broj službenika je 7. Ne planira se zapošljavanje pripadnika nacionalnih manjina.

IV

Po isteku programa stručnog osposobljavanja za rad u 2014. godini, planirano je u Jedinственом управном одјелу zapošljavanje višeg stručnog suradnika za opću upravu. Poslovi stručnog suradnika su pomoć u radu Jedinственог управног одјела sukladno Pravilniku o unutarnjem redu.

V

Prilikom popunjavanja radnih mjesta ima se voditi računa o zapošljavanju osoba koja ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju sukladno posebnom zakonu, ukoliko su se u prijavi za natječaj, pozvali na to pravo i imaju prednosti u odnosu na ostale kandidate pod jednakim uvjetima.

VI

Načelnik će revidirati, u suradnji s pročelnikom Općine Bibinje, planirane potrebe popunjavanja radnih mjesta u svrhu utvrđivanja potreba izmjena i dopuna usvojenog Plana prijama u službu. Revizija potreba popunjavanja radnih mjesta vršit će se u pravilu, jednom godišnje, ili ukoliko se ne izvrši postupak popunjenja radnih mjesta. Načelnik može, po reviziji Plana ili izvan rokova navedenih u stavku 2. ove točke, izmijeniti ili dopuniti ovaj Plan i na obrazložen zahtjev pročelnika Jedinственог управног одјела Općine.

VII

Plan prijama u službu u Jedinственом управном одјелу Općine Bibinje primjenjuje se od dana donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Bibinje.

Klasa: 022-05/14-01/82

Ur. broj: 2198/02-01-14-01

Načelnik
Nino Šimunić

Temeljem odredbi čl. 202. st. 2. Zakona o vodama („Narodne novine” broj: 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) te odredbi čl. 454-456. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine” broj: 111/93, 34/99, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12), Općinsko vijeće OPĆINE BIBINJE, Trg Tome Bulića 2, Bibinje, MB/OIB: 2575701/61803800042, kao član društva ODVODNJA BIBINJE-SUKOŠAN d.o.o., Bibinje, Trg Tome Bulića 1, upisano u registru trgovačkog suda u Zadru, MBS 110022643, OIB 08664789402, dana 19. ožujka 2014. godine donosi:-----

**ODLUKU O IZMJENI
DRUŠTVENOG UGOVORA
o osnivanju trgovačkog društva
ODVODNJA BIBINJE-SUKOŠAN d.o.o.
za izgradnju i upravljanje sustavom odvodnje**

Članak 1.

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću ODVODNJA BIBINJE-SUKOŠAN društvo s ograničenom odgovornošću za izgradnju i upravljanje sustavom odvodnje od 07. (sedmog) siječnja 2010. (dvijetisućedesete) godine (u nastavku: Društveni ugovor) mijenja se i to:-----

U članku 2. Društvenog ugovora mijenja se tvrtka koja sada glasi:-----

ODVODNJA BIBINJE-SUKOŠAN d.o.o. za upravljanje sustavom odvodnje----

Skraćena tvrtka ostaje neizmijenjena.-----

Članak 2.

Članak 3. Društvenog ugovora mijenja se i glasi:-----

"Sjedište Društva je u Bibinjama.-----

Odluku o izmjeni poslovne adrese u sjedištu Društva donosi Uprava Društva."-----

Članak 3.

Članak 4. Društvenog ugovora mijenja se i glasi:-----

"Društvo će obavljati slijedeće djelatnosti:-----

* Djelatnost javne odvodnje-----

Odluku o izmjeni predmeta poslovanja donose članovi Društva većinom od najmanje tri četvrtine od danih glasova."-----

Članak 4.

Ostale odredbe Društvenog ugovora ostaju neizmijenjene, a čistopis s javnobilježničkim posvjedočenjem dostavit se se nadležnom Trgovačkom sudu u Zadru.-----

Članak 5.

Provođenje ove odluke povjerava se načelniku Općine Bibinje Ninu Šimuniću, IV brigade HV 6, Bibinje, OIB: 57426263034, koji će pred javnim bilježnikom usvojiti čistopis Društvenog ugovora.-----

U Bibinju, 19. (devetnaestog) ožujka 2014. (dvijetisućčetnaeste) godine-----

KLASA: 021-05/14-01/1
UR.BROJ: 2198/02-01-14/2

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik
Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 52. stavak 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva («Narodne novine» broj 153/09, 90/11, 56/13) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013) Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19. ožujka 2014. godine, donosi:

**ODLUKU o izmjeni i dopuni
Odluke o naknadi za razvoj**

I.

Točka 1. Odluke o naknadi za razvoj („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 8/10) mijenja se i glasi:

„Ovom se Odlukom, na području općine Bibinje, uvodi obveza plaćanja naknade za razvoj radi ravnomjerne izgradnje komunalnih vodnih građevina za sustav odvodnje otpadnih voda Bibinje-Sukošan i to za financiranje izrade projektne dokumentacije i gradnje objekata za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda.“

II.

Ostale odredbe Odluke o naknadi za razvoj („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 8/10) ostaju nepromijenjene.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/14-01/1
UR.BROJ: 2198/02-01-14-3
Bibinje, 19. 03. 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik
Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), čl. 35. st. 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19. 03. 2014. godine, donosi

ODLUKU o darovanju nekretnine

Članak 1.

Općina Bibinje daruje društvu Bibinjac d.o.o. - za komunalne djelatnosti, Bibinje, OIB: 08510701052, bez naknade dio nekretnine oznake z.k.č. 498/178 u k.o. Bibinje, oznake P 17, površine 3.076 m², u Poslovnoj-proizvodnoj zoni „Lonići“, upisane u z.k. ulošku broj: 3213 Općinskog suda u Zadru.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove odluke daruje se komunalnom poduzeću Bibinjac isključivo zbog izgradnje upravno-poslovnog prostora i za druge namjene ne može se koristiti.

Članak 3.

Utvrđuje se da je darovanje za namjenu iz članka 2. ove Odluke u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka stanovnika općine Bibinje.

Članak 4.

Vrijednost darovane nekretnine utvrđena je procjenom sudskog vještaka i iznosi 22 €/m², što za ukupnu površinu od 3076 m² ukupno iznosi 67.672 €.

Članak 5.

Sva međusobna prava i dužnosti između Općine Bibinje i Bibinjca d.o.o. regulirat će se Ugovorom o darovanju te će se utvrditi da obdarenik nema pravo otuđiti nekretninu bez suglasnosti darovatelja.

Članak 6.

Bibinjac d.o.o. se obvezuje pridržavati uvjeta iz Prostornog plana uređenja Općine Bibinje i Urbanističkog plana uređenja Poslovno-proizvodne zone „Lonići“ u postupku ishodađenja dozvola za gradnju objekta.

Članak 7.

U slučaju da na darovanoj nekretnini iz članka 1. ove Odluke ne bude izgrađen objekt upravno-poslovnog prostora, Bibinjac d.o.o. obvezan je nekretninu vratiti Općini Bibinje.

Članak 8.

Ovlašćuje se načelnik Općine za sklapanje Ugovora o darovanju u ime Općine Bibinje kao darovatelja.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Bibinje“.

KLASA: 021-05/14-01/1
UR.BROJ: 2198/02-01-14-4
Bibinje, 19. 03. 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik
Ivan Šimunić, prof

Na temelju članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje” broj: 2/2013) te članka 18. Izjave o osnivanju BIBINJAC d.o.o. iz Bibinja (od 16. travnja 2010. godine - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19.03.2014. godine d o n o s i

Suglasnost za nabavu stroja

Članak 1.

Daje se suglasnost društvu Bibinjac d.o.o. za nabavu stroja i to: rovokopača – utovarivača (bagera kombinirke), za potrebe rada društva.

Članak 2.

Vrijednost stroja koji se može nabaviti iznosi do 800.000 kn sa PDV-om, bez troškova nabave (leasinga i drugih troškova).

Članak 3.

Opunomoćuje se direktor društva Bibinjac d.o.o. za provedbu ove odluke i postupka nabave.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/14-01/1

UR.BROJ: 2198/02-01-14-5

Bibinje, 19. 03. 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik

Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 11. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije», broj 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje” broj 2/2013), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj 19. 03. 2014. godine, donosi

O D L U K A

o cijeni grobnica na groblju Sasavac u Bibinjama

Članak 1.

Cijena po kojoj građani mogu kupovati grobnice na groblju Sasavac u Bibinjama iznosi:

- grobnica sa tri (3) ukopna mjesta - 20.875,00 kuna;
- grobnica sa šest (6) ukopna mjesta – 26.812,50 kuna.

U ukupne iznose uračunat je PDV.

Članak 2.

Naknada za korištenje zemljišta prilikom kupnje grobnice iznosi 500,00 kuna + PDV po m² te iznosi:

- grobnica sa tri (3) ukopna mjesta površine 4,68 m² - 2.925,00 kuna;
- grobnica sa šest (6) ukopna mjesta površine 6,76 m² - 4.225,00 kuna.

U ukupne iznose uračunat je PDV.

Plaćanje ove naknade oslobođeni su svi korisnici grobnog mjesta koji imaju prebivalište na području Općine Bibinje.

Članak 3.

Naknada se plaća Trgovačkom društvu Bibinjac d.o.o., Bibinje, kojem je povjerena organizacija uređenja i održavanja groblja.

Članak 4.

Rješenje o korištenju grobnog mjesta izdaje Trgovačko društvo Bibinjac d.o.o., koje je nadležno i za rješavanje svih eventualnih sporova koji se odnose na izdavanje rješenja o korištenju grobnog mjesta.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje kada prestaje važiti odluka Klasa: 021-05/12-01/3, Ur. broj: 2198/02-01-12-3 od 03.07. 2012. godine.

KLASA: 021-05/14-01/1

UR.BROJ: 2198/02-01-14-6

Bibinje, 19. 03. 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik
Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 37. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi («Narodne novine» broj: 10/97, 107/07, 94/13), članka 6. i 8. Odluke Općinskog vijeća Bibinje o osnivanju Dječjeg vrtića «Leptirići» te članka 11. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije» broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje” broj: 2/2013), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj 19. 03. 2014. godine, donosi

ODLUKU o imenovanju ravnatelja Dječjeg vrtića «Leptirići»

Članak 1.

Za ravnatelja Dječjeg vrtića «Leptirići» imenuje se Ružica Bonjolo iz Zadra.

Članak 2.

Mandat ravnatelja traje 4. godine, počevši od dana donošenja ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Bibinje“.

KLASA: 021-05/14-01/1
UR.BROJ: 2198/02-01-14-7
Bibinje, 19. ožujka 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE
Predsjednik
Ivan Šimunić, prof.

Temeljem članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013) Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19.03.2014 godine d o n o s i

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**

(„Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 6/00, 1/05, 20/10, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 6/2012, 2/2013, 5/2013)

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu, članak 6., posljedni stavak mijenja se i glasi:
„Za izgradnju: puteva i cesta (dio vrsta otvorenih građevina), trafostanica, građevina na području luka nautičkog turizma/marina, meteoroloških i radarskih postaja sa popratnim sadržajima; neovisno u kojoj se zoni nalaze, utvrđuje se cijena komunalnog doprinosa u iznosu od 130 kn/m³ građevine.“

Članak 2.

Ova Odluka primjenjuje se na obračun komunalnog doprinosa za sve zahtjeve za dobivanje akata za gradnju neovisno o tome koja je odluka o komunalnom doprinosu važila na dan

podnošenja zahtjeva nadležnom tijelu.

Članak 3.

Ovlašćuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Bibinje za izradu i objavu pročišćenog teksta Odluke o komunalnom doprinosu Općine Bibinje.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/14-01/1

UR.BROJ: 2198/02-01-14-8

Bibinje, 19.03.2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik

Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 15. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine”, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13) i članka 2. i 3. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Zadarske županije”, broj 17/08, 22/09) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije” broj 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj 2/2013), a po provedenom javnom natječaju za povjeravanje poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Bibinje od 14. 02. 2014. godine, Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19.03.2014 godine d o n o s i

O D L U K U

o povjeravanju poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Bibinje

1. Na temelju ugovora Općina Bibinje povjerava Marinu Ivkoviću vl. elektromehaničarskom i elektroinstalacijskom obrtu Marin iz Škabrnje poslove održavanja javne rasvjete na području Općine Bibinje.
2. Uvjeti obavljanja poslova upravljanja i održavanja javne rasvjete na području općine Bibinje, određeni objavljenim javnim natječajem u "Zadarskom listu", dana 14. 02. 2014. godine, utvrdit će se ugovorom.

Obrazloženje

Općina Bibinje objavila je dana 17. 02. 2014. godine javni natječaj za povjeravanje poslova održavanja javne rasvjete na području Općine Bibinje. Po objavljenom javnom natječaju u roku je pristigla jedna ponuda i to ponuda Marina Ivkovića vl. Elektromehaničarskog i elektroinstalacijskog obrta Marin iz Škabrnje u iznosu od 280.485,30 kn + PDV. Ponuda zadovoljava uvjete iz natječaja, pa je odlučeno kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može podnijeti tužba Upravnom sudu Republike Hrvatske u Splitu, u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke, sukladno odredbi članka 15. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Tužbu treba predati neposredno Upravnom sudu Republike Hrvatske ili putem pošte preporučeno. Uz tužbu podnose se dvije preslike pobijane Odluke, te primjerak tužbe za tuženo upravno tijelo.

KLASA: 021-05/14-01/1

UR.BROJ: 2198/02-01-14-9

Bibinje, 19.03.2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik
Ivan Šimunić, prof.

Na temelju članka 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj: 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/13, pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19. ožujka 2014. godine donosi

ODLUKU**o uvjetima uređenja pročelja objekata na području Starog sela u Bibinjama****Članak 1.**

Za sve intervencije/radnje na postojećim i novim objektima koje se nalaze se unutar **kulturno-povijesne cjeline Općine Bibinje** (upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara, pod rednim brojem Z-2991; rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - KLASA: UP I^o-612-08/06-06/0444; UR:BROJ: 532-04-01-1/4-06-2 od 14. prosinca 2006.), potrebno je pridržavati se uvjeta predviđenih ovom odlukom.

Članak 2.

Investitor (pravna ili fizička osoba) prije početka radova na uređenju fasade objekta mora podnijeti zahtjev za izdavanje uvjeta uređenja pročelja u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini Bibinja Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Bibinje. Jedinstveni upravni odjel će u roku od 14 dana izdati uvjete o izgledu fasade kojih se investitor mora pridržavati.

Članak 3.

Unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline Bibinje zabranjeno je postavljanje klima uređaja, satelitskih antena te svjetlosnih reklama na pročeljima objekata koji su okrenuti prema ulici.

Članak 4.**Izgled fasade na objektima unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline Bibinja**

Fasada objekata može biti kamena ili žbukana tradicionalnim načinom. Pri bojanju fasade u pravilu primjenjivati nijanse bijele i nijanse bež boje, uz prethodno odobrenje. Krovovi moraju biti pokriveni isključivo s kupama kanalicama.

Vanjska stolarija na objektima mora biti isključivo drvena te se zabranjuje ugradnja PVC ili ALU stolarije. Svi otvori moraju biti zatvoreni isključivo škurama (ne griljama ili roletama), u tamno zelenoj ili tamno smeđoj (fratarsko smeđoj) boji. Vrata kuće trebaju biti drvena u istoj boji kao i škure.

Članak 5.

Za sve ostale strukture poput izgleda ograda, tendi, rasvjetnih tijela, natpisa i ostalog, Jedinствeni upravni odjel će naknadno donijeti uvjete koje će propisivati investitorima koji su obavezni prilikom bilo kakvih radova podnijeti zahtjev za dobivanjem uvjeta.

Članak 6.

Vlasnici postojećih objekata koji izgledom nisu usklađeni s uvjetima propisanim ovom odlukom imaju rok od 5 (pet) godina, počev od dana stupanja na snagu ove odluke, da izgled svojih objekata prilagode i usklade uvjetima određenim ovom odlukom.

Članak 7.

Za vlasnike objekata koji postupaju protivno uvjetima donesenim ovom odlukom slijedi novčana kazna propisana prema članku 115. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Članak 8.

Sastavni dio ove odluke je kartografski prikaz područja Starog sela za koje vrijede uvjeti propisani ovom odlukom.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu u roku od osam dana od objave u Službenom glasniku Općine Bibinje.

KLASA: 021-05/14-01/1

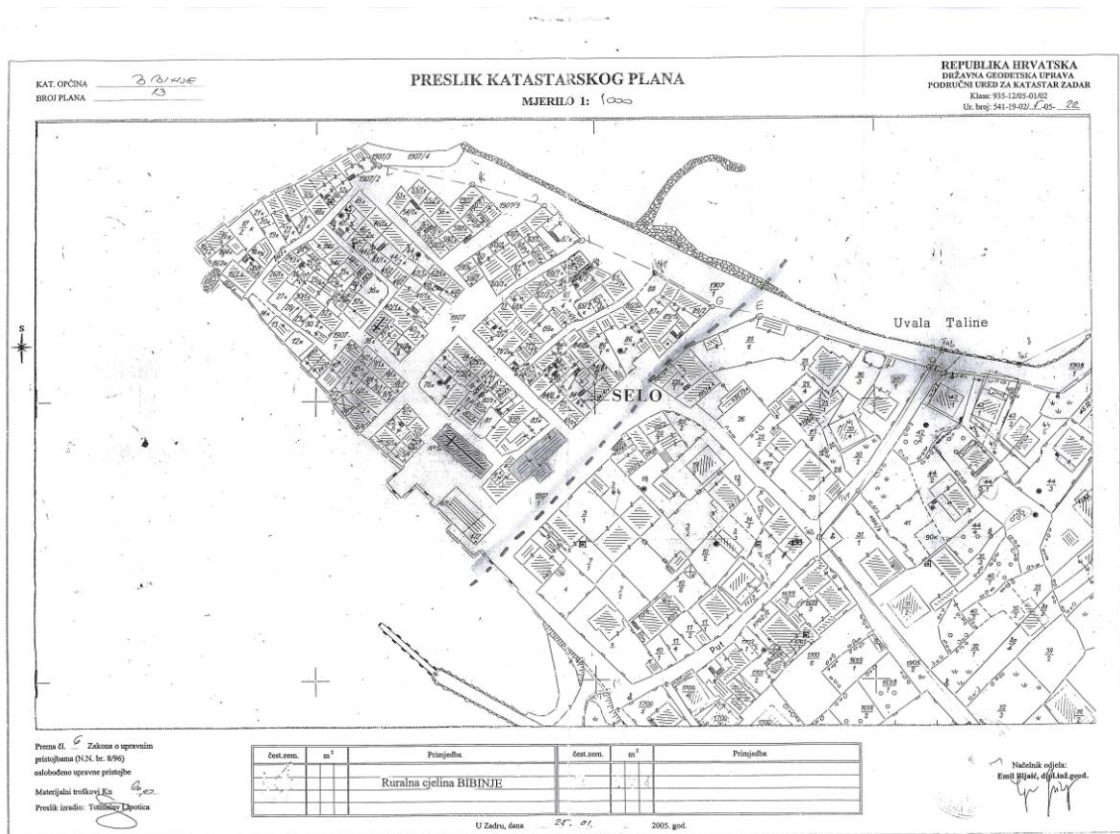
UR.BROJ: 2198/02-01-14-10

Bibinje, 19.03.2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik

Ivan Šimunić, prof



Na temelju članka 387. Zakon o trgovačkim društvima («Narodne novine» broj: 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13) te članka 11. Statuta Općine Bibinje («Službeni glasnik Zadarske županije» broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013) Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19.03.2014. godine d o n o s i

ODLUKU

o dopuni Odluke o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću

Članak 1.

U Odluci o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Klasa 363-02/03-01/01 Ur. broj: 2198/02-1/1-03-1 od 10. rujna 2003. godine, kojom je osnovano društvo T.D. Bibinjac d.o.o. za komunalne djelatnosti, te u odluci o dopuni Odluke o osnivanju Klasa: 021-05/09-01/32 Ur. broj: 2198/02-1/1-09-02, od 23. prosinca 2009. godine i Klasa: 021-05/13-01/11, Ur. broj: 2198/02-01-13-7 od 29. 07. 2013. godine, članak 5. nadopunjuje se ovim djelatnostima:

„47. Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti.“

Članak 2.

Ostali članci Odluke o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću ostaju nepromijenjeni.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Bibinje“.

KLASA: 021-05/14-01/1
UR.BROJ: 2198/02-01-14-11
Bibinje, 19. ožujka 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE
Predsjednik
Ivan Šimunić, prof

Temeljem članka 86. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13) te članka 11. Statuta Općine Bibinje („Službeni glasnik Zadarske županije” broj: 17/09, „Službeni glasnik Općine Bibinje“ broj: 2/2013) Općinsko vijeće Općine Bibinje na svojoj 4. sjednici održanoj dana 19.03.2014. godine donosi

ODLUKU

O izradi izmjene i dopune PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BIBINJE

Članak 1.

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna PPUO Bibinje

- (1) Donosi se Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bibinje ("Službeni glasnik" Zadarske županije br. 10/08 i "Službeni glasnik Općine Bibinje" br.01/11 i 01/13, u daljnjem tekstu: Odluka).
- (2) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bibinje (u daljnjem tekstu: Plan) izrađuje se i donosi u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13).

Članak 2.

Razlozi za izradu Izmjene i dopune PPUO Bibinje

- (1) Planu se pristupa iz potrebe da se sada važeći PPUO Bibinje izmjeni i dopuni da bude podloga kojom će se omogućiti zadovoljiti sada sagledanim najbitnijim aktualnim potrebama prostornog razvoja i uređenja prostora općine Bibinje.
- (2) Planom će se izvršiti njegova neophodna usklađenja s odrednicama novog Zakona o prostornom uređenju, kao i s novim odrednicama Prostornog plana Zadarske županije.

Članak 3.

Obuhvat izrade Izmjene i dopune PPUO Bibinje

- (1) Plan će obuhvatiti izmjena i dopuna površina namijenjenih nautičkom turizmu, površina stambene namjene i obalnoj šetnici.

- (2) Područje obuhvata Plana su:
1. Nautičko-turističkog centar "Zlatna luka" Bibinje-Sukošan, u površini od cca 2,5 ha.
 2. Obala i akvatorij lučica u naselju Bibinje, u površini od cca 3,0 ha.
 3. Uvala i obalu na području Lipauska, površine cca, 2,5 ha.
 4. Obalna crta od Starog Sela do Kraj Punte, u dužini od cca 2.500 m.
 5. Područje iznad zone Lonići kao kompenzacija za stambenu namjenu na postojećem koridoru željezničke pruge (M 606) u važećem Planu, u površini od cca 4,0 ha.
- (2) Ovim Planom ne će se razmatrati drugi zahtjevi za izmjene i dopune važećeg Plana, osim onih iz stavka 1. ovog članka.

Članak 4.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

- (1) Obuhvata luke nautičkog turizma je u većem dijelu realiziran u skladu s PUP-om nautičko-turističkog centra "Zlatna luka" Bibinje-Sukošan koji je stavljen van snage temeljem Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora iz 2004. godine. U kartografskim prikazima važećeg Plana greškom je izostavljen kopneni dio luke. Ocjenjuje se da važećim Planom nisu na odgovarajući način utvrđeni uvjeti po kojima će se omogućiti cjelovito rješenje ovog nautičkog kompleksa kojem nedostaju brojni sadržaji koje je potrebno redefinirati i smjestiti unutar ovog kompleksa
- (2) Obalne površine uz ulicu Taline i postojeća lučica u naselju Bibinje neracionalno se koristi, a ima značajan neiskorišten potencijal za unapređenje turističke ponude Bibinja
- (2) Obalna površina Lipauska i uvala mora uz nju zbog blizine željezničke pruge i blizine sadržaja bivše JNA do sada nisu bili zadovoljavajuće vrednovani. Ove površine pogodne su za smještaj manje luke nautičkog turizma.
- (4) Pristup obali mora od Starog Sela do Kraj Punte je neuređen i dijelom onemogućen. Pojedine parcele su u privatnom vlasništvu do obalne crte.
- (5) U važećem Planu dio postojećeg koridora željezničke pruge namijenjen za stanovanje, a naselju nedostaju površine za zelenilo i rekreaciju. Odgovarajuća površina stambene namjene kompenzirala bi se umjesto sadašnje namjene zelenila i rekreacije na površinama iznad zone Lonići

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta izmjene i dopune Plana

- (1) Osnovni cilj izrade Plana je da se ostvare prostorni preduvjeti za svrhovito uređenje priobalnog područja naselja Bibinje, koje će se temeljiti na nedovoljno korištenoj atraktivnosti ovog prostora. Na temelju Plana uređen ovaj prostor treba biti podloga za njegov održivi razvoj, koji podrazumijeva njegove značajnije gospodarske učinke uz učinkovitu zaštitu okoliša.
- (2) Cilj Plana je i da se isprave dosadašnji propusti vezani uz nautički turizam u općini Bibinje te da se ostvare prostorni preduvjeti za programe ulaganja već prisutnih investitora za kvalitetan razvoj nautičkog turizma u Bibinju.
- (3) Cilj Plana je i da se ostvare prostorni preduvjeti za povećanje površina za zelenilo i za rekreaciju u priobalnom području naselja Bibinje, koje je sada koridor željezničke pruge, a da se umjesto toga se nove površine stambene namjene odmaknu od obale na pozicije izvan obalnog područja, koje su uz već izvedenu komunalnu infrastrukturu.

Članak 6.

Popis potrebnih stručnih podloga, kao i način pribavljanja stručnih rješenja

- (1) Za potrebe izrade Plana nije predviđena izrada novih stručnih podloga. U izradi će se koristiti sva raspoloživa prostorna dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osigurava Općina Bibinje.
- (2) U svrhe utvrđivanja urbanističko-tehničkih uvjeta za Nautičko-turističkog centar "Zlatna luka" Bibinje-Sukošan, koristit će se prostorno-programska studija koju je izradilo poduzeće "MarinaProjekt" iz Zadra, 2012 godine.

Članak 7.***Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu Plana iz svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana***

- (1) Za potrebe izrade Plana utvrđuje se popis nadležnih javnopravnih tijela kojima će Općina Bibinje, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, dostaviti Odluku o izradi Plana s pozivom da dostave njihove zahtjeve (odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelju njihovu zahtjevi) za izradu Plana.
- (2) Za potrebe izrade Plana zahtjevi iz stavka 1. ovog članka dostavit će se sljedećim javnopravnim tijelima:
 - Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja,
 - Ministarstvo poljoprivrede,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru,
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Odjel za zaštitu od požara i civilnu zaštitu u Zadru,
 - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar,
 - Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije,
 - Županijska uprava za ceste Zadarske županije,
 - Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Zadar,
 - Hrvatske vode, VGO Zadar,
 - Hrvatska agencija za telekomunikacije,
 - Hrvatska elektroprivreda, Prijenosno područje Zadar,
 - Vodovod d.o.o. Zadar,
 - Komunalno poduzeće Bibinjac
- (3) Javnopravna tijela iz ovog članka dužni su Općini Bibinje, kao nositelju izrade Plana, na njegov zahtjev, dostaviti bez naknade zahtjeve za izradu Plana iz stavka 1. ovog članka.

Članak 8.***Rok za izradu izmjene i dopune PPUO Bibinje***

Za izradu Plana određuju se sljedeći rokovi:

- (a) dostava javnopravnim tijelima Odluke o izradi Plana u roku od 5 dana od njezinog stupanje na snagu,
- (b) javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke dužna su dostaviti njihove zahtjeve za izradu Plan u roku od 15 dana od dana dostave zahtjeva iz članka 7. ove Odluke
- (c) izrada Prijedloga Plana, u roku od 30 dana od isteka roka iz podstavka (b),
- (d) javna rasprava će se objaviti najmanje 8 dana prije početka javne rasprave
- (e) javni uvid u Plan, u trajanju najmanje 8 dana u skladu s objavom iz podstavka (d)
- (f) mjesto i vrijeme javnog izlaganja, mjesto i vrijeme uvida u Plan te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana biti će definirani u Objavi javne rasprave,

- (g) izrada Izvješća o javnoj raspravi, u roku od 10 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana,
- (h) prihvatanje Izvješća o javnoj raspravi, u roku od 5 dana od dana njegove izrade;
- (i) izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana, u roku od 15 dana od dana prihvatanja Izvješća o javnoj raspravi,
- (j) dostava Nacrta konačnog prijedloga Plana javnopravnim tijelima, koja su dala svoje zahtjeve za izradu Plana, u roku od 10 dana od dana pribavljanja Nacrta konačnog prijedloga Plana, s rokom od 30 dana za dostavu njihovih mišljenja i suglasnosti,
- (k) izrada Konačnog prijedloga Plana, u roku od 15 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja i suglasnosti javnopravnih tijela,
- (l) mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Zadarske županije o usklađenosti Konačnog prijedloga Plana s Prostornim planom Zadarske županije, u roku od 30 dana od dana uredno podnesenog zahtjeva,
- (m) nositelj izrade dostavlja Ministarstvu zahtjev za suglasnost na plan, najkasnije u roku od 5 dana od dobivanja pozitivnog mišljenja Zavoda iz podstavka (l),
- (n) dostava pismene obavijesti sudionicima javne rasprave čiji prijedlozi i primjedbe nisu ili su samo djelomično prihvaćeni, s obrazloženjem za to, prije upućivanja Konačnog prijedloga Plana Općinskom vijeću na donošenje
- (o) dostava Plana Općinskom vijeću na usvajanje i donošenje, roku od 5 dana od dobivanja suglasnosti Ministarstva,
- (p) objava Odluke o donošenju Plana u »Službenom glasniku Općine Bibinje«, u roku od 15 dana od dana njegovog donošenja na Općinskom vijeću Općine Bibinje.

Članak 9.

Zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru

Tijekom izrade i donošenja Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru i građenja.

Članak 10.

Izvori financiranja

Sukladno čl. 63 Zakona o prostornom uređenju sredstva za izradu Plana osiguravaju se iz proračuna Općine Bibinje, a dijelom od tvrtke "Marina Dalmacija" d.o.o.

Članak 11.

Završne odredbe

(1) Ukoliko javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke ne dostave njihove zahtjeve, mišljenja i suglasnosti u roku određenom u članku 8. ove Odluke, smatrat će se da nemaju zahtjeva ih nemaju odnosno da je Plan izrađen u skladu s posebnim propisima i dokumentima

(2) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Bibinje“.

KLASA: 021-05/14-01/1

UR.BROJ: 2198/02-01-14-12

Bibinje, 19. ožujka 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIBINJE

Predsjednik
Ivan Šimunić, prof

"Službeni glasnik Općine Bibinje" - Službeno glasilo Općine Bibinje
Izdavač: Općina Bibinje - Urednik: Suzana Lisica, dipl. politolog Bibinje,
Trg Tome Bulića 2, telefon 023/261-166 Službeni glasnik objavljuje se i
na **www.opcina-bibinje.hr**